

SAMENVATTING

RAADSZITTING 17 NOVEMBER 2014

Openbare zitting.

1. Goedkeuring verslag van het openbaar gedeelte van de vorige raadszitting van 20/10/2014.

Het verslag van het openbaar gedeelte van de vorige raadszitting van 20/10/2014 wordt goedgekeurd.

2. N.O.B. Jaarrekening 2013 : kennisgeving definitieve vaststelling.

De raad neemt kennis van het besluit van de gouverneur van West-Vlaanderen dd. 16/10/2014 betreffende de definitieve vaststelling van de jaarrekening 2013 van het O.C.M.W. Dentergem.

3. BBC : Budgetwijziging 2/2014.

Beslist met 6 ja-stemmen en 3 onthoudingen :

De raad stelt de wijziging van het budget 2/2014 vast.

4. N.O.B. : Financiële rapportering – kennisgeving derde kwartaal 2014.

De raad neemt kennis van de financiële rapportering opgemaakt door Anne Van den Abeele, financieel beheerder van het O.C.M.W. Dentergem.

5. Aangaan van een belegging op meer dan één jaar.

Er wordt gekozen voor een combinatie van beleggen bij twee verschillende banken namelijk € 100.000 op een Fintro Blue plus spaarrekening voor 6 maanden en € 100.000 op Record - Business renteplan 2 jaar en 7 maanden met maandelijkse uitkeringen.

6. Kraaistraat 4, 6, 8, 10, 12, Dentergem (Wakken) : goedkeuring akte verkoop van onroerend goed en bruikleenovereenkomst.

De raad verklaart zich akkoord met de aankoop van de woningen Kraaistraat 4, 6, 8, 10, 12, Dentergem (Wakken) met bijhorende garages en gronden van de Regie der Gebouwen overeenkomstig de voorwaarden van de akte van verkoop van onroerend goed en mits de goedkeuring van de hogere overheid. De voorzitter en de secretaris van het O.C.M.W. worden gemachtigd om de akten te ondertekenen.

7. Vaststellen van voorwaarden en de wijze van gunnen voor het aangaan van een lening ter financiering van de aankoop woningen Kraaistraat 4, 6, 8, 10, 12, Dentergem (Wakken).

De raad stelt de voorwaarden en de wijze van gunnen voor het aangaan van leningen ter financiering van het bestuur, zoals voorgelegd in het bestek 2014/1.

De opdracht wordt gegund bij onderhandelingsprocedure, zonder bekendmaking.

Er worden prijzen gevraagd aan :

- Belfius Bank (Mevr. Michele Linthout).
- BNP Fortis Bank (Dhr. Johan Aper).
- KBC Bank (Dhr. Danny Baert).
- ING Bank (Dhr. Koen Balcaen).

De offerten worden verwacht ten laatste op 17/11/2014 om 17u00.

Het leningsbedrag is vastgesteld op € 540.000.

8. Aankoop warme maaltijden voor bedeling aan huis : gunning.

De opdracht voor het leveren van warme maaltijden wordt gegund aan Frans Hanssens NV, Koningin Fabiolastraat 130, 8560 Wevelgem (Gullegem).

De prijzen worden als volgt vastgesteld :

Gewone maaltijd met soep:	€ 4,87 + BTW =	€ 5,16
Dieetmaaltijd met soep	€ 4,87 + BTW =	€ 5,16
Grote maaltijd met soep	€ 5,42 + BTW =	€ 5,75
Gewone maaltijd zonder soep:	€ 4,17 + BTW =	€ 4,42
Dieetmaaltijd zonder soep	€ 4,17 + BTW =	€ 4,42
Grote maaltijd zonder soep	€ 4,72 + BTW =	€ 5,00
Bijkomende portie soep	€ 0,70 + BTW =	€ 0,74

Deze prijzen zijn van toepassing van 01/01/2015 tot en met 31/12/2015.

De tarieven van de maaltijden worden met ingang van 01/01/2015 vastgesteld op :

Gewone maaltijd met soep	€ 5,75
Dieetmaaltijd met soep	€ 5,75
Grote maaltijd met soep	€ 6,40
Gewone maaltijd zonder soep	€ 5,10
Dieetmaaltijd zonder soep	€ 5,10
Grote maaltijd zonder soep	€ 5,75
Extra soep	€ 1,00
Diepvriesmaaltijd (zonder soep en dessert)	€ 4,95

Er wordt in 2015 een bevraging gedaan van de gebruikers van de warme maaltijden inzake de kwaliteit van de maaltijden en het aanbod van eventuele alternatieven.

9. Implementatie van een interne controlesysteem en organisatiebeheersing : samenwerking met Q&A.

De raad verklaart zich akkoord dat er voor de implementatie van een intern controlesysteem en organisatiebeheersing samengewerkt wordt met Q&A, Durmakker 25, 9940 Evergem. De prestaties worden aangerekend aan een uurtarief van € 89 (excl. BTW). Voor het volledig project wordt de kostprijs geraamd op € 5.200 (excl. BTW).

10. Compensatieverlofdagen 2015.

De compensatieverlofdagen voor 2015 worden vastgesteld en goedgekeurd zoals voorgesteld in het verslag voorgebracht ter zitting door de voorzitter.