

Aanwezig: Marie-Thérèse De Smet, OCMW-voorzitter
Celine Baeckelandt, Carine Claerhout, Anja Demedts, Joke Vandemaele,
Marianne Verbauwhede, Luc Vercaemer, Nicole Vercruysse, Annie
Verschuere, OCMW-raadsleden
Koenraad Degroote, burgemeester
Bernard Vanmeerhaeghe, OCMW-secretaris

Openbaar

DE RAAD

Betreft: 1. Goedkeuring verslag van het openbaar gedeelte van de vorige raadszitting.

Gelet op het verslag van het openbaar gedeelte van de vorige raadszitting ter inzage van de leden van de raad van het OCMW;

Overwegende dat er geen opmerkingen gemaakt worden;

Gelet op het OCMW-decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de OCMW;

BESLIST

Artikel 1 : Het verslag van het openbaar gedeelte van de vorige raadszitting van 17/10/2016 wordt goedgekeurd.

Artikel 2 : Onderhavige beslissing zal voor verder gevolg aan de bevoegde Overheid overgemaakt worden.

DE RAAD

Betreft: 2. Tankkaartensysteem Powercard

Gelet op het voorstel van Stefanie Ketels, verantwoordelijke Power Card om in de toekomst gebruik te maken van de Powercard voor de levering van loodvrije benzine en diesel;

Overwegende dat er een korting toegekend wordt van € 0,115 per liter (incl. BTW) op de officiële dagprijs;

Gelet op de opmerking van Claerhout Carine, raadslid dat er van Gabriëls ook tankkaarten zijn met een grotere korting dan Power; dat het met deze kaarten ook mogelijk is om te tanken bij Power;

Gelet op het verslag voorgebracht ter zitting door de voorzitter; dat de tankkaarten eventueel later kunnen uitgebreid worden naar het personeel;

Gelet op het OCMW-decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de OCMW;

BESLIST

Artikel 1 : De raad verklaart zich akkoord dat er met ingang van 01/12/2016 gebruik gemaakt wordt van Power Card waardoor er een korting toegekend wordt van € 0,115 per liter (incl. BTW) op de officiële dagprijs.

Artikel 2 : Onderhavige beslissing zal voor verder gevolg aan de bevoegde Overheid overgemaakt worden.

DE RAAD

Betreft: 3. Besteding reguliere middelen en restmiddelen VIA4 koopkracht.

Gelet op de wet van 28/04/2003 betreffende de aanvullende pensioenen en het belastingstelsel van die pensioenen en van sommige aanvullende voordelen inzake sociale zekerheid;

Gelet op het sectoraal akkoord 2008 – 2013 voor het personeel van de lokale en provinciale besturen, afgesloten in het Vlaams Onderhandelingscomité C1 van 19/11/2008;

Gelet op het kaderreglement tweede pensioenpijler contractanten dat werd goedgekeurd in het Vlaamse Onderhandelingscomité C1 van 09/12/2009;

Gelet op het sectoraal akkoord over het addendum nr. 1 aan het kaderreglement tweede pensioenpijler contractanten, zoals aangevuld met de aanvullende nota bij het kaderreglement tweede pensioenpijler contractanten van 26/05/2011, dat werd goedgekeurd in het Vlaams onderhandelingscomité C1 van 16/10/2013;

Gelet op het besluit van de raad dd. 21/10/2010 tot invoering van een aanvullend pensioenstelsel voor de contractuele personeelsleden en goedkeuring bestek opgemaakt door de R.S.Z.P.P.O.;

Gelet op de middelen die de Vlaamse regering met de uitvoering van het vierde Vlaamse Intersectoraal Akkoord voor de social-profit en non-profit sector (VIA4) ter beschikking stelt ter verhoging van de koopkracht;

Gelet op de beslissing van de raad dd. 16/12/2013 waarbij de pensioentoeelage voor de tweede pensioenpijler met 0,5% werd verhoogd vanaf 01/01/2014 voor alle contractuele medewerkers, inclusief de medewerkers die tewerkgesteld zijn in het Initiatief voor Buitenschoolse Kinderopvang;

Gelet op de middelen die de Vlaamse regering met de uitvoering van het Vlaamse Intersectoraal Akkoord 2011-2015 op 31/05/2013 voor het social-profit en non-profit (VIA4) ter beschikking stelt ter verhoging van de koopkracht;

Overwegende dat het de intentie is van het gemeente- en OCMW - bestuur om de bijdrage van de tweede pensioenpijler te verhogen zodat in 2018 een bijdrage van 3% bereikt zou zijn;

Gelet op de vraag van de GSD-V om voor het jaar 2016 een protocol van onderhandeling met de vakbonden omtrent de besteding van de restmiddelen koopkracht te bekomen, samen met een beslissing van de raad over de koopkrachtverhoging waarvoor de gemeente voor de restmiddelen van VIA4 in aanmerking komt;

Gelet op het protocol VIA4 - restmiddelen koopkracht voor gemeente en OCMW, afgesloten met de representatieve vakorganisatie in het bijzonder comité van november 2016;

Gelet op het verslag voorgebracht ter zitting door de voorzitter;

Gelet op het OCMW-decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de OCMW;

BESLIST

Artikel 1 : De VIA4 middelen zullen gebruikt worden voor de financiering van een verhoging van de tweede pensioenpijler voor de contractuele personeelsleden van de VIA-diensten, die vanaf 01/01/2017 met 0,50% verhoogd worden.

Artikel 2 : De VIA4 restmiddelen zullen gebruikt worden om de financiering van de verhoging van de tweede pensioenpijler met 0,50% vanaf 01/01/2017 in het kader van de reguliere middelen uit te breiden en door te trekken naar de niet VIA-diensten, zodat vanaf 01/01/2017 een tweede pensioenpijler bekomen wordt van in het totaal 2,5% voor alle contractuele

personeelsleden.

Artikel 3 : Onderhavige beslissing zal voor verder gevolg aan de bevoegde Overheid overgemaakt worden.

DE RAAD

Betreft: 4. Renovatie woningen Kraaistraat 14-24, Dentergem (Wakken) - lot binnenafwerking : goedkeuring schuldvordering meerwerken en betaalbaar stellen factuur 160170 dd. 30/10/2016.

Gelet op de beslissing van de raad dd. 19/09/2016 waarbij de opdracht voor de renovatie van de woningen Kraaistraat 14-24, Dentergem (Wakken) - lot binnenafwerking (schilderen van deuren en omlijstingen met een primer) werd gegund aan NV Carlo Lambrecht, Hernieuwenstraat 7, 8710 Wielsbeke voor een bedrag van € 2.400,00 + BTW = € 2.544,00;

Overwegende dat deze werken afgewerkt zijn;

Gelet op de schuldvordering meerwerken ten bedrage van € 2.400,00 + BTW = € 2.544,00 en de factuur nr. 160170 dd. 30/10/2016;

Overwegende dat de schuldvordering werd nagezien en goedgekeurd door Verzelen Mia, ontwerper op 03/11/2016;

Gelet op het verslag voorgebracht ter zitting door de voorzitter;

Gelet op het OCMW - decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de OCMW;

BESLIST

Artikel 1 : De schuldvordering meerwerken (schilderen van deuren en omlijstingen met een primer) van NV Carlo Lambrecht, Hernieuwenstraat 7, 8710 Wielsbeke ten bedrage van € 2.400,00 + BTW = € 2.544,00 wordt door de raad goedgekeurd.

Artikel 2 : De factuur dd. 30/11/2016 nr. 160170 van NV Carlo Lambrecht, Hernieuwenstraat 7, 8710 Wielsbeke ten bedrage van € 2.400,00 + BTW = € 2.544,00 wordt betaalbaar gesteld door de raad.

Artikel 3 : Onderhavige beslissing zal voor verder gevolg aan de bevoegde overheid overgemaakt worden.

DE RAAD

Betreft: 5. Renovatie woningen Kraaistraat 14 - 24, Dentergem (Wakken) - lot binnenafwerking : meerwerken.

Gelet op de beslissing van de raad dd. 27/06/2016 waarbij de opdracht voor de renovatie van de woningen Kraaistraat 14-24, Dentergem (Wakken) - lot binnenafwerking werd gegund aan NV Carlo Lambrecht, Hernieuwenstraat 7, 8710 Wielsbeke;

Overwegende dat er in het bestek geen plinten voorzien waren op het gelijkvloers;

Gelet op het voorstel om de plinten te laten schilderen vooraleer ze geplaatst worden;

Gelet op het schrijven van NV Carlo Lambrecht dd. 16/11/2016; dat het schilderen van de plinten een meerprijs van € 1,76 is per lopende meter; dat de totale meerprijs geraamd wordt op € 3.240,27 + BTW = € 3.434,69;

Gelet op het financieel visum van de financieel beheerder dd. 18/11/2016;

Gelet op de mail van Verzelen Mia, ontwerper dd. 20/11/2016;

Gelet op het verslag voorgebracht ter zitting door de voorzitter;

Gelet op het OCMW - decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de OCMW en de latere wijzigingen

BESLIST

Artikel 1 : De raad verklaart zich akkoord om de opdracht voor de meerwerken van het lot binnenafwerking te gunnen aan NV Carlo Lambrecht, Hernieuwenstraat 7, 8710 Wielsbeke voor de som van € 3.240,27 + BTW = € 3.434,69.

Artikel 2 : Onderhavige beslissing zal voor verder gevolg de bevoegde Overheid overgemaakt worden.

DE RAAD

Betreft: 6. Renovatie woningen Kraaistraat 14-24, Dentergem (Wakken) - lot keukenmeubilair : goedkeuring schuldvordering en betaalbaar stellen factuur.

Gelet op de beslissing van de raad dd. 23/05/2016 waarbij de opdracht voor de renovatie van de woningen Kraaistraat 14-24, Dentergem (Wakken) - lot keukenmeubilair werd gegund aan Keukencenter Haerynck, Markegemstraat 35, 8720 Dentergem (Wakken) voor een bedrag van € 17.173,40 + BTW = € 18.203,80;

Overwegende dat deze werken bijna afgewerkt zijn maar dat er nog enkele opmerkingen zijn; Gelet op de schuldvordering ten bedrage van € 17.604,25 + BTW = € 18.660,51 en de factuur nr. 96 dd. 10/11/2016;

Overwegende dat er een meerprijs is door de levering en plaatsing van een alu flexibel voor de aansluiting van de dampkap ten bedrage van € 66,78 (excl BTW) en voor de levering en plaatsing van sokkels voor fornuis in print massief zwart, 10 mm dikte ten bedrage van € 364,07 (excl. BTW);

Overwegende dat de schuldvordering werd nagezien en goedgekeurd door Verzelen Mia, ontwerper op 14/11/2016;

Gelet op het verslag voorgebracht ter zitting door de voorzitter;

Gelet op het OCMW - decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de OCMW;

BESLIST

Artikel 1 : De schuldvordering van Haerynck Gebroeders, Kapellestraat 22a, 8720 Dentergem (Wakken) ten bedrage van € 17.604,25 + BTW = € 18.660,51 wordt door de raad goedgekeurd.

Artikel 2 : De factuur nr. 96 dd. 10/11/2016 van Haerynck Gebroeders, Kapellestraat 22a, 8720 Dentergem (Wakken) ten bedrage van € 17.604,25 + BTW = € 18.660,51 wordt betaalbaar gesteld door de raad van zodra alle opmerkingen afgewerkt zijn.

Artikel 3 : Onderhavige beslissing zal voor verder gevolg aan de bevoegde overheid overgemaakt worden.

DE RAAD

Betreft: 7. Renovatie woningen Kraaistraat 14-24, Dentergem (Wakken) - lot sanitair en verwarming : goedkeuring schuldvordering nr. 2 en betaalbaar stellen factuur dd. 13/11/2016 nr. 38.

Gelet op de beslissing van de raad dd. 18/04/2016 waarbij de opdracht voor de renovatie van de woningen Kraaistraat 14-24, Dentergem (Wakken) - lot sanitair en verwarming, werd

gegund aan Vertriest Patrick BVBA, Baliekouter 2, 8720 Dentergem (Wakken) voor een bedrag van € 32.740,00 + BTW = € 34.704,40;

Overwegende dat de werken beëindigd zijn;

Gelet op de schuldvordering nr. 2 dd. 13/11/2016 ten bedrage van € 17.741,70 + BTW = € 18.806,20 en de factuur nr. 38 dd. 13/11/2016;

Overwegende dat de schuldvordering nr. 2 werd nagezien en goedgekeurd door Verzelen Mia, ontwerper op 20/11/2016;

Gelet op het verslag voorgebracht ter zitting door de voorzitter;

Gelet op het OCMW - decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de OCMW;

BESLIST

Artikel 1 : De schuldvordering nr. 2 van BVBA Vertriest Patrick, Baliekouter 2, 8720 Dentergem (Wakken) ten bedrage van € 17.741,70 + BTW = € 18.806,20 wordt door de raad goedgekeurd.

Artikel 2 : De factuur dd. 13/11/2016 nr. 38 van Vertriest Patrick BVBA, Baliekouter 2, 8720 Dentergem (Wakken) ten bedrage van € 17.741,70 + BTW = € 18.806,20 wordt betaalbaar gesteld door de raad.

Artikel 3 : Onderhavige beslissing zal voor verder gevolg aan de bevoegde overheid overgemaakt worden.

DE RAAD

Betreft: 8. Renovatie woningen Kraaistraat 14-24, Dentergem (Wakken) - lot sanitair en verwarming : goedkeuring meerwerken.

Gelet op de beslissing van de raad dd. 18/04/2016 waarbij de opdracht voor de renovatie van de woningen Kraaistraat 14-24, Dentergem (Wakken) - lot sanitair en verwarming, werd gegund aan Vertriest Patrick BVBA, Baliekouter 2, 8720 Dentergem (Wakken) voor een bedrag van € 32.740,00 + BTW = € 34.704,40;

Gelet op de beslissing van de raad dd. 27/06/2016 betreffende de meerwerken in het lot sanitair en verwarming ten bedrage van € 10.561,86 + BTW = € 11.195,57;

Gelet op de offerten van Vertriest Patrick BVBA uit Dentergem (Wakken) en Cottens Benny uit Oostrozebeke voor voor meerwerken;

Gelet op het voorstel om de lavabo's nog niet te vervangen maar eerst te laten poetsen;

Gelet op het visum van de financieel beheerder dd. 18/11/2016;

Gelet op de mails van Verzelen Mia, ontwerper dd. 20/11/2016;

Gelet op het verslag voorgebracht ter zitting door de voorzitter;

Gelet op het OCMW - decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de OCMW en de latere wijzigingen;

BESLIST

Artikel 1 : De meerwerken voor het plaatsen van wandtegels in woning Kraaistraat 18 en herstelling vloer in woning Kraaistraat 16 door Cottens Benny, Rozenbergstraat 16, 8710 Oostrozebeke ten bedrage van € 650,37 + BTW = € 689,39 worden goedgekeurd.

Artikel 2 : De meerwerken voor het lot sanitair en verwarming (cfr. offerte 14/11/2016) door BVBA Vertriest Patrick, Baliekouter 2, 8720 Dentergem (Wakken) ten bedrage van € 4.083,35 + BTW = € 4.328,35, worden goedgekeurd.

Artikel 3 : De meerwerken voor het lot sanitair en verwarming (cfr. offerte 17/11/2016) door

BVBA Vertriest Patrick, Baliekouter 2, 8720 Dentergem (Wakken) ten bedrage van € 1.565,68 + BTW = € 1.659,62, worden goedgekeurd.

Artikel 4 : Onderhavige beslissing zal voor verder gevolg aan de bevoegde overheid overgemaakt worden.

DE RAAD

Betreft: 9. Kraaistraat 14-26, Dentergem (Wakken) : straatverlichting.

Overwegende dat er kortsluiting is op de armaturen van de huidige straatverlichting;
Gelet op de offerte van Algemene elektriciteit Steven Persijn BVBA uit Dentergem (Oeselgem) dd. 11/11/2016;

Gelet op het visum van de financieel beheerder dd. 18/11/2016;

Gelet op het verslag voorgebracht ter zitting door de voorzitter;

Gelet op het OCMW-decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de OCMW;

BESLIST

Artikel 1 : De opdracht voor de afbraak van de oude armaturen, het plaatsen van nieuwe bekabeling in de palen, leveren en aansluiten van 3 nieuwe armaturen led 35W voor de straatverlichting aan de woningen Kraaistraat 14-26, Dentergem (Wakken) wordt gegund aan Algemene elektriciteit Steven Persijn bvba, Palingstraat 45, 8720 Dentergem (Oeselgem) voor de som van € 1.530,00 + BTW = € 1.851,30.

Artikel 2 : Onderhavige beslissing zal voor verder gevolg aan de bevoegde Overheid overgemaakt worden.

DE RAAD

Betreft: 10. Aankoop van warme maaltijden voor bedeling aan huis (01/01/2017-31/12/2017) : gunning

Gelet op de beslissing van de raad dd. 16/11/2015 inzake de gunning voor het leveren van warme maaltijden voor de periode van 01/01/2016 tot en met 31/12/2016;

Gelet op de beslissing van de raad dd. 17/10/2015 waarbij de voorwaarden en de wijze van gunnen voor de aankoop van warme maaltijden werden vastgesteld; dat er offerten werden gevraagd bij verschillende leveranciers;

Gelet op de offerte van Frans Hanssens NV uit Wevelgem (Gullegem) dd. 28/10/2016;

Gelet op de offerte van N.V. Estio uit Harelbeke (Stasegem) dd. 08/11/2016;

Gelet op de offerte van Delimeal, Keukelstraat 56, 8750 dd. 26/10/2016;

Gelet op de kostprijsberekening op basis van het verbruik in de maand oktober 2016; dat Delimeal merkelijk goedkoper is dan Estio en Hanssens;

Gelet op het verslag voorgebracht ter zitting door de voorzitter; dat er verslag wordt uitgebracht over de proefmaaltijden;

Gelet op het OCMW-decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de OCMW;

BESLIST

Artikel 1 : De opdracht voor het leveren van warme maaltijden wordt gegund aan Delimeal NV, Keukelstraat 56, 8750 Wingene.

De prijzen worden als volgt vastgesteld :

Gewone maaltijd

Soep per portie per portie € 0,40 (incl, BTW)

Hoofdschotel en dessert € 3,40 (incl, BTW)

Dieetmaaltijd (zout- en vetarm)

Soep per portie per portie € 0,40 (incl, BTW)

Hoofdmaaltijd en dessert per portie € 3,50 (incl, BTW)

Grote maaltijd

Soep per portie per portie € 0,40 (incl, BTW)

Hoofdmaaltijd en dessert per portie € 3,80 (incl, BTW)

Artikel 2 : De leveranciers worden in kennis gesteld van het getroffen besluit.

Artikel 3 : Onderhavige beslissing zal voor verder gevolg aan de bevoegde Overheid overgemaakt worden.

DE RAAD

Betreft: 11. BBC : Budgetwijziging 1/2016

Gelet op het ontwerp van de wijziging van het budget 2016;

Gelet op het verslag voorgebracht ter zitting door de voorzitter;

Gelet op het O.C.M.W.-decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de O.C.M.W.;

BESLIST met 6 ja-stemmen en 3 onthoudingen :

Artikel 1 : De raad stelt de wijziging van het budget 1/2016, vast.

Artikel 2 : Onderhavige beslissing zal voor verder gevolg aan de bevoegde Overheid overgemaakt worden.

Gedaan in zitting datum als boven
Namens de raad

De OCMW-secretaris,
Bernard Vanmeerhaeghe

De OCMW-voorzitter,
Marie-Thérèse De Smet