

Aanwezig: Marie-Thérèse De Smet, OCMW-voorzitter  
Celine Baeckelandt, Carine Claerhout, Anja Demedts, Joke Vandemaele,  
Marianne Verbauwhede, Luc Vercaemer, Nicole Vercruysse, Annie  
Verschuere, OCMW-raadsleden  
Koenraad Degroote, burgemeester  
Bernard Vanmeerhaeghe, OCMW-secretaris

Openbaar

DE RAAD

Betreft: 1. Goedkeuring verslag van het openbaar gedeelte van de vorige raadszitting.

Gelet op het verslag van het openbaar gedeelte van de vorige raadszitting ter inzage van de leden van de raad van het OCMW;

Overwegende dat er geen opmerkingen gemaakt worden;

Gelet op het OCMW-decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de OCMW;

**BESLIST**

Artikel 1 : Het verslag van het openbaar gedeelte van de vorige raadszitting van 21/11/2016 wordt goedgekeurd.

Artikel 2 : Onderhavige beslissing zal voor verder gevolg aan de bevoegde Overheid overgemaakt worden.

DE RAAD

Betreft: 2. Renovatie woningen Kraaistraat 14-24, Dentergem (Wakken) - lot binnenafwerking : betaalbaar stellen factuur 160178 dd. 24/11/2016.

Gelet op de beslissing van de raad dd. 27/06/2016 waarbij de opdracht voor de renovatie van de woningen Kraaistraat 14-24, Dentergem (Wakken) - lot binnenafwerking werd gegund aan NV Carlo Lambrecht, Hernieuwenstraat 7, 8710 Wielsbeke voor een bedrag van € 39.562,06 + BTW = € 41.935,78;

Gelet op de beslissing van de raad dd. 21/11/2016 waarbij de opdracht voor de renovatie van de woningen Kraaistraat 14-24, Dentergem (Wakken) - lot binnenafwerking meerwerken werd gegund aan NV Carlo Lambrecht, Hernieuwenstraat 7, 8710 Wielsbeke voor een bedrag van € 3.240,37 + BTW = € 3.434,80;

Overwegende dat deze werken afgewerkt zijn;

Gelet op de factuur 160178 dd. 24/11/2016 ten bedrage van € 32.901,57 + BTW = € 34.875,66;

Overwegende dat de schuldvordering werd nagezien en goedgekeurd door Verzelen Mia, ontwerper op 07/12/2016;

Gelet op het verslag voorgebracht ter zitting door de voorzitter;

Gelet op het OCMW - decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de OCMW;

**BESLIST**

Artikel 1 : De factuur nr. 160178 dd. 24/11/2016 van NV Carlo Lambrecht, Hernieuwenstraat 7, 8710 Wielsbeke ten bedrage van € 32.901,57 + BTW = € 34.875,66 wordt betaalbaar gesteld door de raad.

Artikel 2 : Onderhavige beslissing zal voor verder gevolg aan de bevoegde overheid overgemaakt worden.

#### DE RAAD

Betreft: 3. Renovatie woningen Kraaistraat 14-24, Dentergem (Wakken) - lot sanitair en verwarming : betaalbaar stellen factuur dd. 2016052 dd. 25/11/2016.

Gelet op de beslissing van de raad dd. 21/11/2016 waarbij de opdracht voor de renovatie van de woningen Kraaistraat 14-24, Dentergem (Wakken) - lot sanitair en verwarming - meerwerken betegeling badkamer werd gegund aan Benny Cottens, Rozenbergstraat 16, 8780 Oostrozebeke voor een bedrag van € 650,37 + BTW = € 689,39;

Overwegende dat de werken beëindigd zijn;

Gelet op de factuur nr. 2016052 dd. 25/11/2016;

Overwegende dat de factuur werd nagezien en goedgekeurd door Verzelen Mia, ontwerper op 20/11/2016;

Gelet op het verslag voorgebracht ter zitting door de voorzitter;

Gelet op het OCMW - decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de OCMW;

#### BESLIST

Artikel 1 : De factuur nr. 2016052 dd. 25/11/2016 van Benny Cottens, Rozenbergstraat 16, 8780 Oostrozebeke ten bedrage van € 650,37 + BTW = € 689,39 wordt betaalbaar gesteld door de raad.

Artikel 2 : Onderhavige beslissing zal voor verder gevolg aan de bevoegde overheid overgemaakt worden.

#### DE RAAD

Betreft: 4. Renovatie woningen Kraaistraat 14-24, Dentergem (Wakken) - lot groenaanleg : goedkeuring schuldvordering nr. 2 (incl. meerwerken) en betaalbaar stellen factuur.

Gelet op de beslissing van de raad dd. 13/05/2016 waarbij de opdracht voor de renovatie van de woningen Kraaistraat 14-24, Dentergem (Wakken) - lot groenaanleg, werd gegund aan Defoer Kevin, Bulmolenweg 39B, 8720 Dentergem (Markegem) voor een bedrag van € 17.932,84 + BTW = € 21.698,74;

Gelet op de beslissing van de raad dd. 29/08/2016 waarbij de opdracht voor de renovatie van de woningen Kraaistraat 14-24, Dentergem (Wakken) - lot groenaanleg - meerwerken aanleg graszoden tussen woning Kraaistraat 26 en garages, werd gegund aan Defoer Kevin, Bulmolenweg 39B, 8720 Dentergem (Markegem) voor een bedrag van € 587,30 + BTW = € 710,63;

Overwegende dat de werken beëindigd zijn;

Gelet op de schuldvordering nr. 2 ten bedrage van € 10.716,35 + BTW = € 12.966,78 en de factuur nr. 2016/179 dd. 02/12/2016;

Overwegende dat de schuldvordering nr. 2 werd nagezien en goedgekeurd door Verzelen Mia, ontwerper op 12/12/2016;

Gelet op het verslag voorgebracht ter zitting door de voorzitter;  
Gelet op het OCMW - decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de OCMW;

## **BESLIST**

Artikel 1 : De schuldvordering nr. 2 van Defoer Kevin, Bulmolenweg 39B, 8720 Dentergem (Markegem) ten bedrage van € 10.716,35 + BTW = € 12.966,78 wordt door de raad goedgekeurd.

Artikel 2 : De factuur nr. 2016/179 dd. 02/12/2016 van Defoer Kevin, Bulmolenweg 39B, 8720 Dentergem (Markegem) ten bedrage van € 10.716,35 + BTW = € 12.966,78 wordt betaalbaar gesteld door de raad.

Artikel 3 : Onderhavige beslissing zal voor verder gevolg aan de bevoegde overheid overgemaakt worden.

## **DE RAAD**

Betreft: 5. Renovatie woningen Kraaistraat 14-24, Dentergem (Wakken) - lot elektriciteit : betaalbaar stellen facturen.

Gelet op de beslissing van de raad dd. 18/04/2016 waarbij de opdracht voor de renovatie van de woningen Kraaistraat 14-24, Dentergem (Wakken) - lot elektriciteit, werd gegund aan Algemene Elektriciteit Steven Persijn, Palingstraat 45, 8720 Dentergem (Oeselgem) voor een bedrag van € 9.118,00 + BTW = € 9.665,08;

Overwegende dat de werken beëindigd zijn;

Gelet op de factuur nr. 2016-170 dd. 07/12/2016; dat hierin een aantal meerwerken vervat zitten;

Overwegende dat de facturen werden nagezien en goedgekeurd door Verzelen Mia, ontwerper op 09/12/2016;

Gelet op het verslag voorgebracht ter zitting door de voorzitter;

Gelet op het OCMW - decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de OCMW;

## **BESLIST**

Artikel 1 : De factuur nr. 2016-170 dd. 07/12/2016 van Algemene Elektriciteit Steven Persijn, Palingstraat 45, 8720 Dentergem (Oeselgem) ten bedrage van € 2.669,00 + BTW = € 2.829,14 wordt betaalbaar gesteld door de raad.

Artikel 2 : Onderhavige beslissing zal voor verder gevolg aan de bevoegde overheid overgemaakt worden.

## **DE RAAD**

Betreft: 6. Kraaistraat 14-26, Dentergem (Wakken) : straatverlichting : goedkeuring factuur

Gelet op de beslissing van de raad dd. 21/11/2016 waarbij de opdracht voor de afbraak van de oude armaturen, het plaatsen van nieuwe bekabeling in de palen, leveren en aansluiten van 3 nieuwe armaturen led 35W voor de straatverlichting aan de woningen Kraaistraat 14-26, Dentergem (Wakken) werd gegund aan Algemene Elektriciteit swerken Steven Persijn bvba, Palingstraat 45, 8720 Dentergem (Oeselgem) voor de som van € 1.530,00 + BTW = € 1.851,30;;  
Gelet op de factuur van Algemene Elektriciteitswerken Steven Persijn bvba dd. 07/12/2016.

Gelet op het verslag voorgebracht ter zitting door de voorzitter;  
Gelet op het OCMW-decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de OCMW;

## **BESLIST**

Artikel 1 : De factuur nr. dd. van Algemene Elektriciteitswerken Steven Persijn bvba, Palingstraat 45, 8720 Dentergem (Oeselgem) ten bedrage van € 1.530,00 + BTW = € 1.851,30 voor de afbraak van de oude armaturen, het plaatsen van nieuwe bekabeling in de palen, leveren en aansluiten van 3 nieuwe armaturen led 35W voor de straatverlichting aan de woningen Kraaistraat 14-26, Dentergem (Wakken) wordt goedgekeurd.

Artikel 2 : Onderhavige beslissing zal voor verder gevolg aan de bevoegde Overheid overgemaakt worden.

## **DE RAAD**

Betreft: 7. Renovatie woningen Kraaistraat 14-24, Dentergem (Wakken) - lot ruwbouwwerken : goedkeuring schuldvordering nr. 5 en betaalbaar stellen factuur dd. 06/12/2016 document nr. 08-077.

Gelet op de beslissing van de raad dd. 18/04/2016 waarbij de opdracht voor de renovatie van de woningen Kraaistraat 14-24, Dentergem (Wakken) - lot ruwbouwwerken, werd gegund aan Maes & Coucke, Tieltstraat 22, 8720 Dentergem (Markegem) voor een bedrag van € 27.592,82 + BTW = € 29.248,39;

Overwegende dat de werken afgewerkt zijn;

Gelet op de schuldvordering nr. 5 ten bedrage van € 5.131,73 + BTW = € 5.439,63 en factuur nr. 08-077 dd. 06/12/2016;

Overwegende dat de schuldvordering nr. 5 werd nagezien en goedgekeurd door Verzelen Mia, ontwerper op 06/12/2016;

Gelet op het verslag voorgebracht ter zitting door de voorzitter;

Gelet op het OCMW - decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de OCMW;

## **BESLIST**

Artikel 1 : De schuldvordering nr. 5 van Maes & Coucke BVBA, Tieltstraat 22, 8720 Dentergem (Markegem) ten bedrage van € 5.131,73 + BTW = € 5.439,63 wordt door de raad goedgekeurd.

Artikel 2 : De factuur dd. 06/12/2016 nr. 08-077 van Maes & Coucke BVBA, Tieltstraat 22, 8720 Dentergem (Markegem) ten bedrage van € 5.131,73 + BTW = € 5.439,63 wordt betaalbaar gesteld door de raad.

Artikel 3 : Onderhavige beslissing zal voor verder gevolg aan de bevoegde overheid overgemaakt worden.

## **DE RAAD**

Betreft: 8. BBC : Financiële rapportering 3de kwartaal 2016.

Gelet op de financiële rapportering opgemaakt door de financieel beheerder Anne Van den Abeele;

Gelet op het verslag voorgebracht ter zitting door de voorzitter;

Gelet op het OCMW-decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de OCMW;

### **BESLIST**

Met 6 stemmen voor (Marie-Thérèse De Smet, Celine Baeckelandt, Carine Claerhout, Anja Demedts, Nicole Vercruyse, Annie Verschuere), 3 onthoudingen (Joke Vandemaele, Marianne Verbauwhede, Luc Vercaemer)

Artikel 1 : De raad neemt kennis van de financiële rapportering derde kwartaal 2016 opgemaakt door Anne Van den Abeele, financieel beheerder van het OCMW Dentergem.

Artikel 2 : Onderhavige beslissing zal voor verder gevolg aan de bevoegde Overheid overgemaakt worden.

### **DE RAAD**

Betreft: 9. BBC : Aanpassing nr. 3 (2017) meerjarenplan 2014 - 2019

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de OCMW's en alle verdere aanpassingen; Gelet op het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en toelichtingen ervan, en van de rekening-stelsels van de gemeenten, de provincies en de OCMW's en alle verdere aanpassingen;

Gelet op de aanpassing nr.3 (2017) van strategische meerjarenplanning 2014 – 2019 van het OCMW Dentergem;

Gelet op de overeenkomst tussen het college van burgemeester en schepenen en het OCMW betreffende de gemeentelijke bijdrage aan het OCMW in de komende 6 jaren; dat de tussenkomst van de gemeentelijke bijdrage niet gewijzigd wordt;

Gelet op het gunstig advies van het college van burgemeester en schepenen dd. 16/12/2016;

Gelet op de bespreking van het ontwerp van het meerjarenplan 2014 – 2019 door het MAT op 15/11/2016;

Gelet op het verslag voorgebracht ter zitting door de voorzitter;

Gelet op het overzicht van de investeringen in het prioritair beleid : schilderwerken Kraaistraat 14-26, Wakken, isolatie Nellekenshof 25-35, Dentergem, buitenomgeving IBO Oeselgem, inrichting IBO Dentergem Dreve;

Overwegende dat er in het niet-prioritair beleid een investering voorzien wordt voor postregistratie en opvolging van de facturatie; dat er door de burgemeester gevraagd wordt of dit ook van toepassing zal zijn op binnenkomende en uitgaande mails van alle personeelsleden; dat er door de secretaris bevestigd wordt dat hierop weinig zicht is;

Overwegende dat het gecumuleerde budgettaire resultaat in 2019 nog positief is en dat de som van autofinancieringsmarge over de 6 jaren positief is en in 2019 eveneens positief is;

Gelet op het OCMW – decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de OCMW;

### **BESLIST**

Met 6 stemmen voor (Marie-Thérèse De Smet, Celine Baeckelandt, Carine Claerhout, Anja Demedts, Nicole Vercruyse, Annie Verschuere), 3 onthoudingen (Joke Vandemaele, Marianne Verbauwhede, Luc Vercaemer)

Artikel 1 : De raad stelt de aanpassing nr. 3 (2017) van de strategische en financiële nota van het meerjarenplan 2014 – 2019 van het OCMW Dentergem, vast.

Artikel 2 : Onderhavige beslissing zal voor verder gevolg aan de bevoegde overheid

overgemaakt worden.

## DE RAAD

Betreft: 10. BBC : Budget 2017.

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de OCMW's en alle verdere aanpassingen;  
Gelet op het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en toelichtingen ervan, en van de rekening-stelsels van de gemeenten, de provincies en de OCMW's en alle verdere aanpassingen;  
Gelet op het ontwerp van het budget 2017 dat past in de aangepaste strategische meerjarenplanning 2014 – 2019, vastgesteld in zitting van 19/12/2016;  
Gelet op het gunstig advies van het college van burgemeester en schepenen dd. 16/12/2016;  
Gelet op de bespreking van het budget door het MAT op 15/11/2016;  
Gelet op het verslag voorgebracht ter zitting door de voorzitter;  
Gelet op het OCMW – decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de OCMW;

## **BESLIST**

Met 6 stemmen voor (Marie-Thérèse De Smet, Celine Baeckelandt, Carine Claerhout, Anja Demedts, Nicole Vercruysse, Annie Verschuere), 3 onthoudingen (Joke Vandemaele, Marianne Verbauwhede, Luc Vercaemer)

Artikel 1 : De raad stelt het budget 2017 van het OCMW Dentergem, vast.

Artikel 2 : Onderhavige beslissing zal voor verder gevolg aan de bevoegde overheid overgemaakt worden.

Gedaan in zitting datum als boven  
Namens de raad

De OCMW-secretaris,  
Bernard Vanmeerhaeghe

De OCMW-voorzitter,  
Marie-Thérèse De Smet