

Zitting van 22.12.2014

aanwezig: Koenraad Degroote, Burgemeester  
Bart De Keukeleire, Philip Vanhaesebrouck, Rita Delmotte, Wim Declercq,  
Schepenen  
Antoon Vandemaele, Noel Persijn, Ivès Lambrecht, Luc Vercaemer, Tonny  
Berteloot, Patrick Bearelle, Charlotte Vandemoortele, Gunther Simoens, Robby  
Beekwee, Filip Demeyer, Veerle Cannie, Bertrand Minjauw,  
Gemeenteraadsleden  
Trees De Smet, OCMW-voorzitter  
Sofie De Clerck, Secretaris

verontschuldigd: Celine D'huyvetter, Gemeenteraadslid  
Stefan Bonne, Gemeenteraadslid

-----  
**DE GEMEENTERAAD**

Na vastgesteld te hebben dat in toepassing van art. 33 van het gemeentedecreet, de notulen van de vorige zitting minstens acht dagen voor de dag van de vergadering ter inzage van de raadsleden waren gelegd, dat elk raadslid bij toepassing van art 174 minstens veertien dagen voor de vergadering een ontwerp van budget 2015 met alle bijlagen heeft ontvangen, en dat elk raadslid bij toepassing van art. 21 minstens acht dagen op voorhand, samen met de uitnodiging tot de vergadering, de dagorde van deze zitting heeft ontvangen.

**GAAT OVER TOT DE DAGORDE**

**GOEDKEURING VAN HET VERSLAG VAN DE VORIGE ZITTING**

**1. goedkeuring van het verslag van de vorige zitting**

Aangezien er aan elk raadslid, samen met de dagorde, een kopie van het verslag van de vergadering van 19.11.2014 werd bezorgd.

Aangezien er aan de raadsleden werd gevraagd of zij enige opmerking wensten te formuleren over dit verslag.

Aangezien geen van de raadsleden enige opmerking heeft geformuleerd.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**BESLIST**

Het verslag van de vergadering van 19.11.2014 van de gemeenteraad, goed te keuren.

-----  
**OPENBAAR**

**Koenraad Degroote, Burgemeester**

**Personeel**

**2. Vervangende feestdagen 2015**

Gelet op artikel 105 van het gemeentedecreet d.d. 15 juli 2005;

Gelet op de bepalingen van artikel 261 van de rechtspositieregeling d.d. 15.10.2009, zoals gewijzigd;

Overwegende dat in 2015 vier feestdagen samenvallen met een zaterdag of een zondag, namelijk: 11 juli, 15 augustus, 1 november en 26 december;

Aangezien de Raad, na voorafgaandelijk overleg met de vakbonden, bevoegd is deze dagen te vervangen door een andere dag;

Gelet op het overleg met de vakbonden d.d. 31.11.2014;

Overwegende dat er ter zitting geen opmerkingen geformuleerd worden ;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**BESLIST**

Enig artikel: De vervangende feestdag van 26 december 2015 vast te leggen op 20 juli 2015 en de andere drie feestdagen als vrij te kiezen te laten. De vrij te kiezen feestdagen kunnen door het personeelslid pas opgenomen worden vanaf het moment dat de feestdag voorbij is.

-----  
**Politie**

**3. overeenkomst tussen dierenasiel Folyfoot VZW en de gemeente Dentergem – verlenging**

Aangezien de gemeenteraad op 17.01.2002 besliste om een overeenkomst af te sluiten met de VZW Folyfoot uit Waregem met het oog op het opvangen van rondzwervende dieren;

Aangezien deze overeenkomst werd afgesloten voor de periode van één jaar mits een bijdrage van 0,25 euro per inwoner, en bij beslissingen van de gemeenteraad dd 16.01.2003, 19.02.2004, 16.12.2005, 21.12.2006, 20.12.2007, 18.12.2008, 17.12.2009, 16.12.2010, 20.12.2011, 18.12.2012 en 23.12.2013, telkens met één jaar werd verlengd onder dezelfde voorwaarden;

Aangezien de VZW Folyfoot liet weten dat zij bereid is de bestaande overeenkomst opnieuw met één jaar te verlengen onder dezelfde voorwaarden (geen aanpassing tarieven);

Aangezien uit simulaties is gebleken dat het handhaven van de bestaande overeenkomst niet nadelig is voor de gemeente;

Overwegende dat ter zitting geen opmerkingen geformuleerd worden ;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLIST

Enig artikel: de bestaande overeenkomst tussen de gemeente en de VZW Folyfoot uit Waregem onder dezelfde voorwaarden te verlengen voor het jaar 2015.

-----  
**4. Kennisname - Specifiek toezicht - goedkeuring politiebegrotingswijziging 2014 politiezone MIDOW**

Gelet op de brief met kenmerk 2014/B/54/2 van 07.11.2014 en besluit van de Gouverneur van de Provincie West-Vlaanderen, Federale Overheidsdienst Binnenlandse Zaken, Politiezone veiligheid, FAC Kamegebouw, K. Albert I-laan 1/5 bus 6, Brugge, betreffende het Specifiek toezicht – Goedkeuring politiebegrotingswijziging 2014 politiezone MIDOW.

BESLIST

Enig artikel : Kennis te nemen van de goedkeuring door de gouverneur van de politiebegrotingswijziging 2014 zoals deze werd vastgesteld door de politieraad van de politiezone MIDOW op 22 september 2014.

-----  
**5. politiebegroting 2015 - kennisname**

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 15 oktober 2015 houdende de vaststelling van de gemeentelijke dotatie 2015 aan de politiezone MIDOW ;

Gelet op de beslissing van de Politieraad van de zone MIDOW van 17 november 2014 tot goedkeuring van de begroting 2015 ;

BESLIST

Enig artikel : Kennis te nemen van de politiebegroting 2015 van de politiezone Midow.

-----  
**6. Kennisname van het jaarverslag 2013 van de politiezone Midow**

Aangezien de politiezone Midow haar jaarverslag 2013 aan de gemeente heeft bezorgd;

BESLIST

Enig artikel : Kennis te nemen van het jaarverslag 2013 van de politiezone Midow.

-----  
**7. Wijzigen Algemeen Politiereglement - goedkeuring**

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid op de artikels, 119, 119bis en 135§2;

Gelet op het gemeentedecreet, inzonderheid op de artikels 2 en 42, 43 §2 2° en 15°;

Gelet op de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sanctie;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 20 juni 2012 houdende de goedkeuring algemeen politiereglement - aanpassing;

Gelet op de brief van IVIO VAN 12 september 2014 betreffende de vraag tot aanpassing van het politiereglement i.v.m. textielinzameling;

Gelet op de e-mail van 29 oktober 2014 van de heer Hans Malysse, korpschef van de PZ MIDOW betreffende de laatste aangepaste versie van het algemeen politiereglement;

Gelet op de e-mail van 27 november 2014 van de heer Hans Malysse, korpschef van de PZ MIDOW betreffende de definitieve versie van het algemeen politiereglement;

Gelet op de e-mail van 2 december 2014 van de heer Hans Malysse, korpschef van de PZ MIDOW betreffende de laatste versie van het algemeen politiereglement en het protocol gemeenten-parket betreffende de gemeentelijke administratieve sancties in geval van gemengde inbreuken;

Overwegende dat voorliggende wijziging van het Algemeen Politiereglement ingegeven werd door:

- diverse wijzigingen in de GAS-wetgeving, waardoor een actief, daadkrachtig en evenwichtig lokaal veiligheidsbeleid mogelijk wordt

- het in eigen beheer nemen door IVIO van de textielinzameling teneinde een extra inspanning te leveren om de vooropgestelde doelstelling van 75% selectieve inzameling te behalen en tevens een financieel voordeel te realiseren

Gelet op de bespreking in de gemeentelijke Jeugdraad van 19 december 2013 waarbij enerzijds de noodzaak om de minimumleeftijd te verlagen in vraag gesteld werd en anderzijds gevraagd werd om een geldboete pas als laatste stap te zien na het falen van het overleg/bemiddeling met minderjarige en diens ouders en nadat duidelijk is dat een werkstraf of minnelijke schikking niet tot de mogelijkheden behoort;

Overwegende dat deze stappen reeds voorzien zijn in de verplichte bemiddelingsprocedure bij minderjarigen en dat aldus tegemoet gekomen wordt aan het voorstel van de Jeugdraad ;

Gelet op het voorstel van tarificatie door IVIO;

Overwegende dat de gemeenteraad enkel nog zelf moet beslissen over het kader en de voornaamste voorwaarden voor het heffen van een retributie, terwijl de bevoegdheid om het tarief vast te stellen of te wijzigen aan het College van burgemeester en schepenen kan gedelegeerd worden ;

Overwegende dat in huidig reglement een concreet kader bevat voor de tarificatie door IVIO waarbinnen deze delegatie kan gebeuren met het oog op een administratieve vereenvoudiging ;

Gelet op het voorstel van aanpassing en coördinatie van het Algemeen Politiereglement;

Op voorstel van de Burgemeester;

Gelet op de toelichting ter zitting door Burgemeester K. Degroote ;

Gelet op de toelichting door raadslid T. Berteloot omtrent de overname van de textielinzameling door IVIO ;

Gelet op de vraag van raadslid V. Cannie of er evenveel mogelijkheden zullen zijn om het textiel in containers te deponeren ;

Gelet op het antwoord van raadslid T. Berteloot dat IVIO ernaar streeft om evenveel containers ter beschikking te stellen waarbij hij verwijst naar de website van IVIO waar een kaart kan bekeken worden waar de glascontainers en de textielcontainers in de buurt kunnen aangetroffen worden ;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**BESLIST**

Artikel 1: Het gewijzigd ontwerp van Algemeen Politiereglement (algemeen en zonaal gedeelte) wordt goedgekeurd en als bijlage bij deze beslissing gevoegd.

Artikel 2: Het College van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd om eventuele voorstellen tot wijziging van de tarificatie door IVIO, zoals opgenomen in afdeling 12 van hoofdstuk 1 (verwijdering van huishoudelijke afvalstoffen en vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen, onder titel 4 (openbare reinheid en gezondheid) van het in artikel 1 van huidige beslissing goedgekeurde Algemeen Politiereglement, goed te keuren.

Artikel 3: Dit reglement zal overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet afgekondigd en bekend gemaakt worden.

-----  
**8. Protocolakkoord betreffende de gemeentelijke administratieve sanctie in geval van gemengde inbreuken - goedkeuring.**

Gelet op de wet betreffende de gemeentelijke administratieve sancties van 24 juni 2013 ;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 22 december 2014 over het goedkeuren van het gewijzigd Algemeen Politiereglement ;

Gelet op het aanbod van Protocolakkoord betreffende de gemeentelijke administratieve sancties in geval van gemengde inbreuken tussen de gemeente Dentergem en de Procureur des Konings van het gerechtelijk arrondissement West-Vlaanderen ;

Overwegende dat voor de afhandeling van de gemengde inbreuken , dewelke via gemeentelijk administratieve sancties worden opgenomen in het Algemeen Politiereglement, er door elke gemeente eerst een protocol moet afgesloten worden met het parket ;  
Gelet op de toelichting ter zitting door burgemeester Koenraad Degroote ;  
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLIST

Artikel 1 : Het aanbod van protocolakkoord betreffende de gemeentelijke administratieve sancties in geval van gemengde inbreuken, zoals in bijlage aan deze beslissing toegevoegd, wordt goedgekeurd.

Artikel 2 : Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met het afsluiten en ondertekenen van dit protocolakkoord.

-----  
**Ruimtelijke ordening**

**9. Demeyer N.V., Oosthoekstraat(Wak) 17, 8720 Dentergem - 2014/001/PA**

Gelet op de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (4.4.24 - 4.4.29) en het besluit van 29 maart 2013 van de Vlaamse regering tot bepaling van de nadere regels inzake het planologisch attest ;

Gelet op de aanvraag, ingediend door Demeyer N.V., met als adres Oosthoekstraat(Wak) 17, 8720 Dentergem/Wakken, d.d. 23 juni 2014 ;

Gelet op de doorlopen procedure ;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLIST

Enig artikel : het planologisch attest voor DEMEYER NV, gevestigd te 8720 Dentergem, Oosthoekstraat 17, kadastraal gelegen te Dentergem, afdeling 4, sectie B, nrs. 851M-852H-852F, zoals in bijlage aan huidige beslissing toegevoegd, goed te keuren.

-----  
**10. Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst betreffende de uitvoering van werken in het kader van het CBO-project "Baljuwstraat" te Dentergem**

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 17 september 2014 houdende de goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst betreffende de uitvoering van werken in het kader van het CBO-project "Baljuwstraat" te Dentergem;

Overwegende dat naar aanleiding van de gevoerde besprekingen tussen Durabrik Bouwbedrijven NV en de gemeente nog een aantal wijzigingen aangebracht werden aan de goedgekeurde samenwerkingsovereenkomst;

Overwegende dat deze wijzigingen enkel een verdere uitwerking zijn van een aantal bepalingen uit de reeds goedgekeurde samenwerkingsovereenkomst;

Overwegende dat ook de raming van de kostprijs geactualiseerd werd;

Gelet op de vraag van raadslid T. Vandemaele of het nodig is om een weg met 6m breedte te voorzien wanneer deze aansluit op een weg met 4m breedte ;

Gelet op het antwoord van schepenen B. De Keukeleire dat alle opties open gehouden worden om eventueel aansluiting te vinden bij de ontwikkeling van de RIVA - site ;

Gelet op de door schepenen B. De Keukeleire toegelichte timing van dit project ;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLIST

Artikel 1: Goedkeuring te verlenen aan het voorliggend aangepast ontwerp van samenwerkingsovereenkomst tussen Durabrik Bouwbedrijven NV en de gemeente betreffende de uitvoering van werken in het kader van het CBO-project "Baljuwstraat".

Artikel 2: Het College van burgemeester en schepenen te belasten met de verdere uitvoering van deze beslissing, evenals met de ondertekening van de samenwerkingsovereenkomst.

-----  
**Philip Vanhaesebrouck, Tweede schepen**

**Financien en comptabiliteit**

**11. vaststellen van de aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting**

Gelet op artikel 170 §4 van de Grondwet;

Gelet op de artikelen 464 tot en met 470bis van het Wetboek van inkomstenbelasting;  
Gelet op de Koninklijk Besluit van 1992 tot uitvoering van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen;  
Gelet op de bepalingen van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, met inbegrip van alle latere wijzigingen;  
Overwegende de financiële toestand van de gemeente;  
Op voordracht van het College van burgemeester en schepenen;  
Met 11 stemmen voor (Koenraad Degroote, Bart De Keukeleire, Philip Vanhaesebrouck, Rita Delmotte, Wim Declercq, Noel Persijn, Ivès Lambrecht, Tonny Berteloot, Charlotte Vandemoortele, Gunther Simoens, Bertrand Minjauw), 6 onthoudingen (Antoon Vandemaele, Luc Vercaemer, Patrick Bearelle, Robby Beekwee, Filip Demeyer, Veerle Cannie)

#### BESLIST

Artikel 1: voor het aanslagjaar 2015 wordt een aanvullende belasting gevestigd ten laste van de rijksinwoners die belastbaar zijn in de gemeente op 1 januari van het aanslagjaar 2015.

Artikel 2: de belasting wordt vastgesteld op zeven en een half procent (7,5%) van het volgens artikel 466 van het wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 berekende gedeelte van de personenbelasting die aan het Rijk verschuldigd is voor hetzelfde aanslagjaar.

Deze belasting wordt gevestigd op basis van het inkomen dat de belastingplichtige heeft verworven in het aan het aanslagjaar voorgaande jaar.

Artikel 3: de vestiging en de inning van de gemeentelijke belasting, zullen door het toedoen van het bestuur der districten belastingen geschieden, overeenkomstig de bepalingen vervat in de art 466 e.v. van het wetboek van de inkomstenbelastingen.

Artikel 4: deze beslissing wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 186 en 187 van het gemeentedecreet.

Artikel 5: een afschrift van deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

#### **12. vaststellen van de opcentiemen op de onroerende voorheffing**

Gelet op artikel 170 §4 van de Grondwet;

Gelet op de artikels 249 tot en met 260 van het Wetboek van inkomstenbelastingen dat de reglementering op de onroerende voorheffing bevat;

Gelet op artikel 464 van het Wetboek van inkomstenbelastingen over de reglementering van de opcentiemen;

Gelet op het decreet van 9 juni 1998 houdende bepalingen tot wijziging van het Wetboek van inkomstenbelastingen wat betreft de onroerende voorheffing;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende bepalingen tot begeleiding van de aanpassing van de begroting;

Gelet op de bepalingen van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, met inbegrip van alle latere wijzigingen;

Gelet op de Omzendbrief BB 2011/01 van 10 juni 2011 betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit;

Overwegende de financiële toestand van de gemeente;

Op voordracht van het College van burgemeester en schepenen;

Met 11 stemmen voor (Koenraad Degroote, Bart De Keukeleire, Philip Vanhaesebrouck, Rita Delmotte, Wim Declercq, Noel Persijn, Ivès Lambrecht, Tonny Berteloot, Charlotte Vandemoortele, Gunther Simoens, Bertrand Minjauw), 6 onthoudingen (Antoon Vandemaele, Luc Vercaemer, Patrick Bearelle, Robby Beekwee, Filip Demeyer, Veerle Cannie)

#### BESLIST

Artikel 1: voor het aanslagjaar 2015 worden er ten behoeve van de gemeente 1.475 opcentiemen op de onroerende voorheffing geheven.

Artikel 2: de invordering van deze gemeentebelasting zal gebeuren door toedoen van het Agentschap Vlaamse Belastingdienst, overeenkomstig de bepalingen van het wetboek van de inkomstenbelastingen.

Artikel 3: deze beslissing wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 186 en 187 van het gemeentedecreet.

Artikel 4: een afschrift van deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

-----  
**13. Algemene milieubelasting**

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, met inbegrip van alle latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 30.05.2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van de provincie- en de gemeentebelastingen, zoals gewijzigd;

Overwegende de financiële toestand van de gemeente;

Op voordracht van het College van burgemeester en schepenen;

Met 11 stemmen voor (Koenraad Degroote, Bart De Keukeleire, Philip Vanhaesebrouck, Rita Delmotte, Wim Declercq, Noel Persijn, Ivès Lambrecht, Tonny Berteloot, Charlotte Vandemoortele, Gunther Simoens, Bertrand Minjauw), 6 onthoudingen (Antoon Vandemaele, Luc Vercaemer, Patrick Bearelle, Robby Beekwee, Filip Demeyer, Veerle Cannie)

BESLIST

Artikel 1: voor het aanslagjaar 2015 wordt, ten behoeve van de gemeente Dentergem, een algemene milieubelasting vastgesteld.

Artikel 2: de belasting is ten laste van:

A. ieder gezin dat op 1 januari van het aanslagjaar op het grondgebied van de gemeente het genot heeft van, of dit kan uitoefenen inzake om het even welke woning of woongelegenheden, wanneer het een goed betreft dat onroerend is door zijn aard, ongeacht of het gezin aldaar in de bevolkingsregisters is ingeschreven.

B. de natuurlijke of rechtspersonen en feitelijke verenigingen die op 1 januari van het aanslagjaar, als hoofd- en/of bijkomend activiteit op het grondgebied van de gemeente:

\* een land- of tuinbouwbedrijf exploiteren

\* een nijverheidsbedrijf exploiteren

\* een handelsbedrijf exploiteren of een vrij beroep uitoefenen

\* bejaardentehuizen en V.Z.W.'s

Artikel 3: onder gezin wordt verstaan:

\* hetzij een persoon die gewoonlijk alleen leeft;

\* hetzij een vereniging van twee of meer personen die, al dan niet door familiebanden gebonden, gewoonlijk eenzelfde woning of woongelegenheden betrekken en er samen leven. De belasting wordt gevestigd per gezin en is hoofdelijk verschuldigd door de gezinsleden ouder dan 18 jaar.

Artikel 4: indien een natuurlijk persoon zowel volgens artikel 2A als art 2B belasting verschuldigd is, zal deze slechts éénmaal geheven worden.

Artikel 5: de belasting bedraagt 45 euro per kalenderjaar. Ze is verschuldigd overeenkomstig de op één januari bestaande toestand. Elk begonnen jaar is volledig verschuldigd, met dien verstande dat de op 1 januari bestaande toestand in aanmerking wordt genomen.

Artikel 6: de belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 7: zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, zijn de bepalingen van titel VII (vestiging en invordering van de belastingen), hoofdstukken 1 (algemene bepalingen), 3 (onderzoek en controle), 4 (bewijsmiddelen van de administratie), 6 (aanslagtermijnen), 7 tot 9 (rechtsmiddelen, invordering van de belasting waaronder de nalatigheids- en moratoriumintresten, rechten en voorrechten van de schatkist, strafbepalingen) en 9 bis van het wetboek van de inkomstenbelastingen, en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit wetboek (betreft o.m. de verjaring en de vervolgingen) van toepassing voor zover zij met name niet de belastingen op de inkomsten betreffen.

Artikel 8: de belastingschuldige kan een bezwaar tegen deze belasting indienen bij het college van burgemeester en schepenen van de gemeente.

Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn, en op straffe van verval worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet, of vanaf de kennisgeving van de aanslag.

Wanneer het bezwaar het herstel beoogt van een materiële vergissing, kan het nochtans geldig worden ingediend zolang de gouverneur de dienstjaarrekening van het jaar van de belasting niet heeft goedgekeurd.

Van het bezwaarschrift wordt er een ontvangstbewijs afgegeven.

Artikel 9 : Deze verordening zal worden bekendgemaakt overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet.

artikel 10 : deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

#### **14. belastingsverordening op bedrijven**

Gelet op de bepalingen van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, met inbegrip van alle latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 30.05.2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van de provincie- en de gemeentebelastingen, met inbegrip van alle latere wijzigingen;

Overwegende de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Met 11 stemmen voor (Koenraad Degroote, Bart De Keukeleire, Philip Vanhaesebrouck, Rita Delmotte, Wim Declercq, Noel Persijn, Ivès Lambrecht, Tonny Berteloot, Charlotte Vandemoortele, Gunther Simoens, Bertrand Minjauw), 6 onthoudingen (Antoon Vandemaele, Luc Vercaemer, Patrick Bearelle, Robby Beekwee, Filip Demeyer, Veerle Cannie)

BESLIST

Artikel 1: voor het aanslagjaar 2015 wordt er ten gunste van de gemeente Dentergem, een algemene belasting geheven ten laste van de natuurlijke personen en de rechtspersonen die op 1 januari van het aanslagjaar op het grondgebied van de gemeente hetzij een handels-, nijverheids-, land- en tuinbouwbedrijf exploiteren, hetzij er een vrij beroep of zelfstandige activiteit uitoefenen.

Artikel 2: de belasting wordt berekend en gevestigd per afzonderlijke activiteitskern of bedrijfsvestiging op het grondgebied van de gemeente Dentergem.

Artikel 3: het bedrag van de belasting wordt op basis van de belastbare oppervlakte per 1 januari van het aanslagjaar vastgesteld op 9 cent per vierkante meter, met een mini-mum van 67,5 euro.

Artikel 4: als belastbare oppervlakte komt in aanmerking: de totale oppervlakte zowel bebouwde als onbebouwde, die voor de uitoefening van de beroepsactiviteit of voor de bedrijfs-uitbating wordt gebruikt of hiervoor noodzakelijk is, alsmede de oppervlakte van de aanliggende terreinen met inbegrip van alle aanhorigheden die een functionele band hebben met de uitoefening van de beroepsactiviteit of met de bedrijfsuitbating.

Komt niet in aanmerking en dient dienvolgens niet aangegeven te worden:

a. voor alle bedrijven: de oppervlakte van groenzones, en/of braakliggende grond

b. bovendien voor land- en/of tuinbouwbedrijven: de oppervlakte van hofplaatsen, weilanden en cultuurgronden, en de serres

Alle belastingplichtigen worden geacht over een belastbare activiteitskern of bedrijfsvestiging te beschikken waarvoor minstens de minimumbelasting verschuldigd is.

Artikel 5: de belasting is ondeelbaar verschuldigd voor het hele jaar.

De stopzetting of de vermindering van de activiteit in de loop van het aanslagjaar, evenals de vermindering van de oppervlakte tijdens dezelfde periode, geven geen aanleiding tot enige belastingsvermindering.

Artikel 6: de belasting is niet verschuldigd door de rechtspersonen bedoeld in artikel 94, 2e en 3e lid van het wetboek van inkomstenbelastingen.

Artikel 7: de belastingplichtigen zijn ertoe gehouden, ongeacht of zij er al dan niet werden toe uitgenodigd, per activiteitskern of bedrijfsvestiging, aangifte te doen van de belastbare oppervlakte per 1 januari van het aanslagjaar, en dit bij het gemeentebestuur van Dentergem, dienst gemeentebelastingen.

De aangifte kan enkel gedaan worden op het daartoe ter beschikking gestelde aangifteformulier dat bij voormelde dienst moet toekomen binnen een periode van 1 maand vanaf de verzen-ding ervan.

Belastingplichtigen die geen aangifteformulier of onvoldoende aangifteformulieren ontvingen, zijn ertoe gehouden voor 1 juli van het aanslagjaar bij het gemeentebestuur de nodige aangifteformulieren aan te vragen.

Artikel 8: bij gebreke van een aangifte, of bij onvolledige, onjuiste, of onnauwkeurige aangifte wordt de belastingplichtige ambtshalve belast volgens de gegevens waarover het gemeentebestuur beschikt, onverminderd het recht van bezwaar en beroep.

Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve vaststelling van de belasting, betekent het college aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop deze aanslag is gebaseerd, evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig dagen, te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van deze betekening, om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

Artikel 9: de overeenkomstig art. 8 van huidig besluit ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met een bedrag gelijk aan de verschuldigde belasting. Het bedrag van deze verhoging wordt ingekohierd.

Artikel 10: de belasting wordt ingevorderd bij middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 11: zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, zijn de bepalingen van titel VII (vestiging en invordering van de belastingen), hoofdstukken 1 (algemene bepalingen), 3 (onderzoek en controle), 4 (bewijsmiddelen van de administratie), 6 (aanslagtermijnen) 7 tot 9 (rechtsmiddelen, invordering van de belasting waaronder de nalatigheids- en moratoriumintresten, rechten en voorrechten van de schatkist, strafbepalingen) en 9 bis van het wetboek van de inkomstenbelastingen, en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit wetboek (betreft o.m. de verjaring en de vervolgingen) van toepassing voor zover zij met name niet de belastingen op de inkomsten betreffen.

Artikel 12: de belastingsschuldige kan een bezwaar tegen deze belasting en de eventuele verhoging indienen bij het college van burgemeester en schepenen van de gemeente.

Het bezwaar moet worden gemotiveerd en op straffe van nietigheid schriftelijk worden ingediend.

Het moet op straffe van verval worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet waarop de bezwaartermijn vermeld staat.

Wanneer het bezwaar het herstel beoogt van een materiële vergissing, kan het nochtans geldig worden ingediend zolang de gouverneur de dienstjaarrekening van het jaar van de belasting niet heeft goedgekeurd.

Van het bezwaarschrift wordt er een ontvangstbewijs afgegeven.

Artikel 13: Deze verordening zal worden bekendgemaakt overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet.

Artikel 14: deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

## **15. gemeentebelasting op de afgifte van administratieve stukken**

Gelet op de bepalingen van de gemeentewet;

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, met inbegrip van alle latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, met inbegrip van alle latere wijzigingen;

Overwegende dat het billijk voorkomt een belasting te heffen op de afgifte van administratieve stukken;

Overwegende de financiële toestand van de gemeente;

Op voordracht van het College van Burgemeester en Schepenen.

Met 11 stemmen voor (Koenraad Degroote, Bart De Keukeleire, Philip Vanhaesebrouck, Rita Delmotte, Wim Declercq, Noel Persijn, Ivès Lambrecht, Tonny Berteloot, Charlotte

Vandemoortele, Gunther Simoens, Bertrand Minjauw), 6 onthoudingen (Antoon Vandemaele, Luc Vercaemer, Patrick Bearelle, Robby Beekwee, Filip Demeyer, Veerle Cannie)

## BESLIST

Artikel 1: voor de periode van 01.01.2015 tot en met 31.12.2015 wordt er ten behoeve van de gemeente onder de na-volgende voorwaarden een belasting geheven op de afgifte van administratieve stukken. Deze belasting valt ten laste van de personen of instellingen aan wie deze stukken op verzoek door de gemeente worden uitgereikt.

Het bedrag van de belasting wordt als volgt bepaald:

a) voor de afgifte van verblijfsvergunningen aan vreemdelingen:

- 5,80 euro boven de vastgestelde prijs voor elke verblijfsvergunning aan vreemdelingen bij de afgifte, vernieuwing, verlenging of vervanging ervan – totale kostprijs 21 euro
- 10,80 euro boven de vastgestelde prijs voor het eerste en elk volgend duplicaat – totale kostprijs 26 euro

b) voor de afgifte van elektronische identiteitskaarten

- 5,80 euro boven de vastgestelde prijs voor een eerste identiteitskaart – totale kostprijs 21 euro
- 10,80 euro boven de vastgestelde prijs voor het eerste en elk volgend duplicaat – totale kostprijs 26 euro
- 10,80 euro bij het niet aanbieden binnen de gestelde termijn, bovenop de vastgestelde prijs – totale kostprijs 26 euro
- 121,90 euro bij aanvraag dringende eID en v.IK, bovenop de vastgestelde prijs – totale kostprijs 142,90 euro
- 186,30 euro bij aanvraag van zeer dringende eID en v.IK, bovenop de vastgestelde prijs - totale kostprijs 207,30 euro

c) voor de afgifte van gewone identiteitsbewijzen voor vreemde kinderen beneden de twaalf jaar 7 euro en voor de afgifte van elektronische identiteitsbewijzen voor Belgische kinderen beneden de 12 jaar 7 euro.

- 121,80 euro bij aanvraag dringende kids-ID, bovenop de vastgestelde prijs - totale kostprijs 128,80 euro
- 179,20 euro bij aanvraag van zeer dringende kids-ID, bovenop de vastgestelde prijs - totale kostprijs 186,20 euro

d) bij verlies van puk-pin code en aanvraag nieuwe codes : 2 euro

e) op de afgifte van bijlage 3 ter en bijlage 8: 5 euro

f) op de afgifte van bijlage 19, 19bis, 19ter: 10 euro

g) op de afgifte van rijbewijs nieuw model:

- 5 euro boven de vastgestelde prijs voor het eerste rijbewijs en de omwisseling van een rijbewijs , voorlopig rijbewijs - totale kostprijs 25 euro
- 10 euro boven de vastgestelde prijs voor het eerst en elk volgend duplicaat (verlies, diefstal, beschadiging) – totale kostprijs 30 euro
- 9 euro boven de vastgestelde prijs voor het eerste internationaal rijbewijs – totale kostprijs 25 euro
- 14 euro boven de vastgestelde prijs voor het eerst en elk volgend duplicaat (verlies, diefstal, beschadiging) – totale kostprijs 30 euro

h) op de afgifte van reispassen:

- 10 euro voor de afgifte van een paspoort gewone procedure (- 18j) – totale kostprijs 45 euro
- 10 euro voor de afgifte van een paspoort gewone procedure (+ 18j) – totale kostprijs 75 euro
- 15 euro voor de afgifte van een paspoort spoedprocedure (- 18j) – totale kostprijs 219 euro
- 15 euro voor de afgifte van een paspoort spoedprocedure (+ 18j) – totale kostprijs 249 euro

i) voor de afgifte van een lijst van de inwoners per geboor-tejaar, per straat, per deelgemeente, gezinshoofden : 1,25 euro per adres met een minimum van 25 euro

j) op de afgifte van trouwboekjes : 40 euro

k) voor de afgifte van bouwvergunningen en verkavelingsvergunningen : 50 euro en voor de afgifte van vergunningen kleine werken 30 euro. Voor verkavelingsvergunningen van meer dan 2 loten, per bijkomend lot : 15 euro.

l) voor het afleveren van algemene informatie betreffende onroerende goederen in toepassing van het decreet van 18.05.1999: 75 euro

- m) op de afgifte van gemeentepannen : 1,5 euro per exem-plaar;
- n) voor het organiseren van een openbaar onderzoek voor de behandeling van aanvragen stedenbouwkundige vergunning en/of verkavelingswijzigingen en/of verkavelingsaanvragen : 50 euro
- o) op de afgifte van een conformiteitsattest :
- 62,5 euro per kamerwoning verhoogd met 12,5 euro per kamer vanaf de zesde kamer, zonder meer dan 1250 euro te mogen bedragen
  - 61,97 euro voor een andere woning

Artikel 2: de belasting wordt geheven op het ogenblik van de afgifte van het belastbare stuk. Het bewijs van de betaling van de belasting blijkt uit het aanbrengen op het betreffende stuk, van een kleefzegel waarop het belastingsbedrag vermeld is.

De aan de belasting onderworpen personen of instellingen die een verzoek tot het bekomen van één of ander stuk indienen,- moeten op het ogenblik van hun aanvraag het bedrag van de belasting in bewaring geven indien dit document niet onmid-del-lijk bij de aanvraag kan afgegeven worden.

Artikel 3: zijn van de belasting vrijgesteld :

- a) de stukken die krachtens een wet, een koninklijk besluit of een andere overheidsverordening kosteloos door het gemeen-te-bestuur dienen te worden afgegeven;
- b) de stukken die aan behoeftige personen worden afgegeven, de behoeftigheid wordt vastgesteld door elk overtuigend be-wijsstuk;
- c) de machtigingen met betrekking tot godsdienstige of poli-tieke demonstraties;
- d) de machtigingen met betrekking tot activiteiten die als dusdanig reeds het voorwerp zijn van de heffing van een be-las-ting of retributie ten behoeve van de gemeente;
- e) de mededeling door de politie aan de verzekeringsmaat-schappijen, van de inlichtingen omtrent het gevolg dat gege-ven werd ter zake van verkeersongevallen op de openbare weg;
- f) de stukken die worden afgegeven aan al dan niet uitke-rings-gerechtigde werklozen, pas afgestudeerden, laatstejaarsstudenten, leerlingen van het laatste jaar secundair onder-wijs en werkzoekende personen van wie het enig inkomen het bestaans-minimum is..

De belanghebbenden dienen zelf het bewijs te leveren dat ze voor de vrijstelling in aanmerking komen en dat de bescheiden waarvoor ze de belastingsvrijstelling vragen, bij het solli-citeren nodig zijn.

Artikel 4: de belasting is niet toepasselijk op de afgifte van stukken die krachtens een wet, een koninklijk besluit of een overheidsverordening reeds aan de betaling van een recht ten behoeve van de gemeente onderworpen zijn.

Uitzondering wordt gemaakt voor de rechten die de met het afgeven van reispassen belaste gemeente ambtshalve toekomen en waarvan sprake is in bijlage III bij de wet van 4 juli 1956.

Artikel 5: zijn van de belasting vrijgesteld de gerechtelijke overheden, de openbare besturen en de daarmee gelijkgestelde instellingen.

Artikel 6: de belastingen worden contant ingevorderd tegen de afgifte van een kleefetiket.

Bij gebrek aan onmiddellijke betaling wordt de belasting in-gevorderd bij middel van een kohier overeenkomstig de bepa-lin-gen van het decreet van 30.05.2008, zoals gewijzigd.

Artikel 7: de belastingschuldige kan een bezwaar tegen deze belasting indienen bij het college van burgemeester en schepenen van de gemeente.

Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn, en op straffe van verval worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet, of vanaf de kennisgeving van de aanslag of vanaf de datum van de contante inning.

Wanneer het bezwaar het herstel beoogt van een materiële vergissing, kan het nochtans geldig worden ingediend zolang de gouverneur de dienstjaarrekening van het jaar van de belasting niet heeft goedgekeurd.

Van het bezwaarschrift wordt er een ontvangstbewijs afgegeven.

Artikel 8: Deze verordening zal worden bekendgemaakt overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet.

Artikel 9: onderhavig reglement wordt ter kennisgeving aan de toezichthoudende overheid overgemaakt.

## **16. belastingen op de aanvragen milieuvergunning**

Gelet op het besluit van de Vlaamse Executieve houdende de vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieu-vergunning dd 06.02.91 zoals gewijzigd;

Gelet op het decreet van 30.05.2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van de provincie- en de gemeentebelastingen, zoals gewijzigd;

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, met inbegrip van alle latere wijzigingen;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Met 11 stemmen voor (Koenraad Degroote, Bart De Keukeleire, Philip Vanhaesebrouck, Rita Delmotte, Wim Declercq, Noel Persijn, Ivès Lambrecht, Tonny Berteloot, Charlotte Vandemoortele, Gunther Simoens, Bertrand Minjauw), 6 onthoudingen (Antoon Vandemaele, Luc Vercaemer, Patrick Bearelle, Robby Beekwee, Filip Demeyer, Veerle Cannie)

### **BESLIST**

Artikel 1: er wordt voor de periode van 01 januari 2015 tot en met 31 december 2015 een gemeentebelasting gevestigd op de milieuvergunningsaanvraag tot :

- de exploitatie van een nieuwe inrichting van klasse 3, klasse 2 of klasse 1,
- de verandering van een gemelde inrichting,
- de verandering van een vergunde inrichting,
- de overname van een vergunde inrichting door een andere exploitant in toepassing van art. 2, 5 en 42 van bovenvermeld reglement.

Artikel 2: de belasting is verschuldigd zowel voor aanvragen tot een eerste opening of oprichting, als voor aanvragen tot hernieuwing van de machtiging of vergunning, of wanneer de inrichting zodanig gewijzigd wordt dat een nieuwe machtiging vereist is.

Artikel 3: de belasting wordt vastgesteld als volgt:

- voor de milieuvergunningsaanvragen klasse 1 houdende de vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunningen: 1.250 euro
- voor de milieuvergunningsaanvragen klasse 2 houdende de vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunningen: 750 euro
- voor de aanvragen van een kleine verandering van een bestaande inrichting eerste of tweede klasse houdende de vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunningen: 250 euro

Deze aanvragen kunnen omvatten:

- het exploiteren van een nieuwe derde klasse-inrichting die een milieutechnische eenheid vormt samen met vergunde inrichtingen vergund als eerste klasse of als tweede klasse
- het veranderen van een bestaande derde klasse-inrichting die na de verandering in de derde klasse blijft ingedeeld en die een milieutechnische eenheid vormt samen met vergunde inrichtingen vergund als eerste klasse of als tweede klasse
- het veranderen van een tweede of eerste klasse-inrichting, die na de verandering in dezelfde klasse blijft ingedeeld en die een milieutechnische eenheid vormt samen met vergunde inrichtingen vergund als eerste klasse of als tweede klasse
- voor de aanvragen tot exploitatie van een nieuwe inrichting klasse 3 houdende de vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunningen: 25 euro
- voor de aanvragen tot exploitatie van een inrichting die na wijziging of aanvulling van de indelingslijst vergunningplichtig wordt, houdende de vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunningen: 25 euro
- voor de aanvragen van een verandering van een bestaande inrichting derde klasse die na verandering in de derde klasse blijft ingedeeld en die geen deel uitmaakt van een milieutechnische eenheid vergund als eerste of tweede klasse, houdende de vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunningen: 25 euro
- voor de aanvragen tot overname van een vergunde inrichting, houdende de vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunningen: 25 euro

Artikel 4: de belasting moet bij de aanvraag contant worden betaald.

Artikel 5: bij gebreke aan onmiddellijke betaling, wordt de belasting ingevorderd door middel van een kohier, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 30.05.2008, zoals gewijzigd.

Artikel 6: de belastingschuldige kan een bezwaar tegen deze belasting indienen bij het college van burgemeester en schepenen van de gemeente.

Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn, en op straffe van verval worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet, of vanaf de kennisgeving van de aanslag of vanaf de datum van de contante inning.

Wanneer het bezwaar het herstel beoogt van een materiële vergissing, kan het nochtans geldig worden ingediend zolang de gouverneur de dienstjaarrekening van het jaar van de belasting niet heeft goedgekeurd.

Van het bezwaarschrift wordt er een ontvangstbewijs afgegeven.

Artikel 7: Deze verordening zal worden bekendgemaakt overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet.

Artikel 8: onderhavig reglement wordt ter kennisgeving aan de toezicht overheid overgemaakt.

-----  
**17. Belasting betreffende de handhaving van afkoppeling van regen- en afvalwater van bestaande woningen gelegen in zones met aparte afvalwaterriool**

Gelet op de art 42 en 43 van het gemeentedecreet.

Gelet op het decreet van 30.05.2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenbeslechting van provincie- en gemeentebelastingen, zoals gewijzigd.

Gelet op het gemeenteraadsbesluit dd 17.12.2009 houdende vaststelling van het gemeentelijk subsidiereglement voor het afkoppelen van regen- en afvalwater van bestaande woningen gelegen in zones met aparte afvalwaterriool.

Overwegende dat afkoppelingsprojecten voor bestaande woningen maatregelen voor hemel- en afvalwater omvatten.

Overwegende dat de aanleg van een optimaal gescheiden rioleringsstelsel met een optimale afkoppeling op woningniveau noodzakelijk is om in aanmerking te komen voor de maximale subsidies vanwege het Vlaams Gewest voor de uitvoering van rioleringswerken .

Overwegende dat er ingevolge de bepalingen van Vlarem I en Vlarem II ten laste van de burger afkoppelingsplicht is in straten met 2DWA riolering en saneringsplicht in de rode zones van het zoneringsplan.

Overwegende dat, indien de maximale afkoppeling niet voor elke woning gebeurt, hemelwater in de afvalwaterleiding terechtkomt, wat kan zorgen voor overlast bij de naburige gebouwen waar de afkoppeling wel werd uitgevoerd.

Overwegende dat de afkoppeling van hemelwater van de openbare riolering een positieve invloed heeft op de efficiëntie en het rendement van de rioolzuiveringsinstallaties.

Overwegende dat de hemelwaterputten als buffergroep kunnen dienen en zo de druk op het gemeentelijk rioleringsstelsel kunnen verkleinen, de overstorten minder frequent doen werken en het zuiveringsproces faciliteren.

Overwegende dat hemelwater maximaal van de openbare riolering moet worden afgekoppeld en in de mate van het mogelijke moet hergebruikt worden.

Overwegende dat door de aanleg van infiltratievoorzieningen een buffer of bergingscapaciteit ontstaat waardoor er minder water moet worden afgevoerd, de afvoer bovendien vertraagd wordt, en de grondwaterreserves worden aangevuld.

Overwegende dat een 2DWA stelsel enkel werkt als de optimale afkoppeling voor elke woning gebeurt, dat de DWA leiding anders overgedimensioneerd moet worden.

Overwegende dat de afkoppelingswerken opgelegd in de bouwvergunningen afgeleverd sinds 01.07.1999 voor nieuwbouw en vernieuwbouw dienden te gebeuren door de bouwheer zodat er reeds een gescheiden afvoer van afvalwater werd gerealiseerd tot aan de rooilijn.

Overwegende dat het wenselijk is om in de afkoppelingsprojecten voor bestaande woningen, hemelwater optimaal af te koppelen volgens het ontwerpplan opgemaakt door de afkoppelingsdeskundige en goedgekeurd door de gemeente.

Overwegende dat de gemeente aldus voorziet in een deskundige begeleiding van de afkoppelingsprojecten door aanstelling en betaling van bovenvermelde afkoppelingsdeskundige die een ontwerpplan en een kostenraming opmaakt.

Overwegende dat de afkoppelingswerken op privéterrein gerealiseerd moeten worden door ofwel een aannemer in opdracht van de gemeente, een aannemer in opdracht van de particuliere aansluiter of door de particuliere aansluiter zelf, en in elk van de beschreven gevallen, de kosten voor rekening zijn van de particuliere aansluiter.

Overwegende dat voor wegenis- en rioleringswerken die vanaf heden worden opgestart, de afkoppelingswerken volgens het afkoppelingsplan tegen uiterlijk de voorlopige oplevering van de wegenis- en rioleringswerken moeten uitgevoerd worden.

Overwegende dat het dus wenselijk is om een belasting te heffen op het niet of niet maximaal afkoppelen van hemelwater in bovenvermelde projecten en dat deze belasting enkel wordt aangerekend indien op het moment van de voorlopige oplevering van de wegenis- en rioleringswerken, de afkoppelingswerken niet of niet conform het afkoppelingsplan, worden uitgevoerd.

Overwegende dat het omwille van een correcte aansluiting en werking van de 2DWA riolering niet kan toegelaten worden om zonder voorafgaande vergunning en toezicht van de gemeente een nieuwe of bijkomende aansluiting op een riolering te realiseren door de particuliere aangelanden.

Overwegende dat het bijzonder wenselijk is om een belasting te heffen op het illegaal realiseren en instandhouden van een rioolaansluiting op een 2DWA- of hemelwaterriolering.

Overwegende dat deze belasting in essentie tot doel heeft de afkoppeling op privaat domein te realiseren; dat deze belasting enkel een stimulerend effect heeft om de werken wel te laten uitvoeren en daarom voldoende hoog moet zijn.

Overwegende de financiële toestand van de gemeente.

Op voordracht van het College van burgemeester en schepenen.

Met 11 stemmen voor (Koenraad Degroote, Bart De Keukeleire, Philip Vanhaesebrouck, Rita Delmotte, Wim Declercq, Noel Persijn, Ivès Lambrecht, Tonny Berteloot, Charlotte Vandemoortele, Gunther Simoens, Bertrand Minjauw), 6 onthoudingen (Antoon Vandemaele, Luc Vercaemer, Patrick Bearelle, Robby Beekwee, Filip Demeyer, Veerle Cannie)

## BESLIST

### Artikel 1: definities

- afvalwater: water met afvalstoffen en/of verontreinigingen waarvan de houder zich ontdoet of moet ontdoen.
- Hemelwater: verzamelnaam voor regen, sneeuw en hagel, met inbegrip van dooiwater
- Gescheiden riolering: een dubbel stelsel van leidingen of openluchtgreppels waarvan het ene stelsel bestemd is voor het opvangen en transporteren van afvalwater en het ander stelsel bestemd voor hemelwater
- Semi-gescheiden riolering: een dubbel stelsel van leidingen of openluchtgreppels waarvan het ene stelsel bestemd is voor het opvangen en transporteren van afvalwater en het ander stelsel bestemd is voor de afvoer van hemelwater waarvan deze laatste hoofdzakelijk beperkt is tot het hemelwater van de wegverharding, en de huisaansluitingen die reeds gescheiden kunnen aanvoeren. De overige bestaande huisaansluitingen voeren nog gemengd aan op de leiding van afvalwater.
- Afkoppelingsdeskundige: wordt door de gemeente aangesteld. Informeert de bewoners, maakt het afkoppelingplan en de kostenraming op, volgt de uitvoering van de afkoppelingswerken op en controleert de facturen.
- Bestaande gebouwen: gebouwen waarvoor een stedenbouwkundige vergunning werd afgeleverd zonder de verplichting om afvalwater en het hemelwater gescheiden af te voeren.
- Maximale afkoppeling: bij open en halfopen bebouwing dient alle hemelwater gescheiden van afvalwater, afgevoerd te worden. Bij gesloten bebouwing dient het hemelwater gescheiden van afvalwater afgevoerd te worden behalve indien hiervoor leidingen door of onder de woning dienen aangelegd te worden.
- Aparte afvalwaterriool: afvalwaterriool volgens het 2DWA principe; leiding gedimensioneerd om 2 keer het verwachte afvalwaterdebiet per dag af te voeren.
- Groene cluster volgens zoneringsplan: collectief te zuiveren gebied, nog te optimaliseren

- Centraal gebied volgens zoneringsplan: reeds op een collectieve waterzuiveringsinstallatie aangesloten gebied

Artikel 2: Met ingang van 01.01.2015 en voor een termijn eindigend op 31.12.2015 wordt een belasting gevestigd op het niet of niet maximaal afkoppelen (niet conform het afkoppelingsplan of de verplichting opgenomen in de stedenbouwkundige vergunning) van hemelwater bij bestaande woningen in door de gemeente vastgestelde afkoppelingsprojecten.

Deze belasting wordt tevens gevorderd bij het realiseren of in stand houden van een nieuwe of bijkomende rioolaansluiting in een 2DWA zone zonder voorafgaande vergunning en toezicht van de gemeente.

Onder afkoppelingsprojecten wordt verstaan de aanleg van een optimaal gescheiden rioleringsstelsel in de openbare weg zoals door de gemeente vastgesteld overeenkomstig het gemeenteraadsbesluit dd 17.12.2009 inzake gemeentelijk subsidiereglement voor het afkoppelen van regen- en afvalwater van bestaande woningen gelegen in zones met aparte afvalwaterriool. (2DWA riolering).

Artikel 3: De belasting is verschuldigd door de natuurlijke persoon of de rechtspersoon die eigenaar is van het af te koppelen gebouw op het moment van de uitvoering van het rioleringsproject. De belasting is eveneens verschuldigd door de natuurlijke persoon of rechtspersoon die eigenaar is van de private eigendom op het moment dat een onvergunde rioolaansluiting wordt uitgevoerd.

Artikel 4: De belasting wordt vastgesteld op 500 euro per jaar en wordt voor wat betreft de afkoppeling, geïnd vanaf 01 januari volgend op het jaar waarin het afkoppelingsproject ter hoogte van de bestaande woning werd afgerond, indien het hemelwater bij de bestaande woning niet of niet maximaal werd afgekoppeld.

Voor wat betreft de onvergunde rioolaansluiting, wordt de belasting geheven bij de vaststelling van de inbreuk en zolang de inbreuk niet werd geregulariseerd of ongedaan gemaakt.

Artikel 5: Eigenaars van gebouwen waarvoor de maximale afkoppeling technisch-economisch niet haalbaar is, worden vrijgesteld van deze belasting. De haalbaarheid van de maximale afkoppeling wordt bepaald door de afkoppelingsdeskundige. In geval van onenigheid over deze beslissing, zal, op kosten van de eigenaars, een voor beide partijen aanvaardbare onafhankelijke deskundige aangesteld worden die de definitieve beslissing zal nemen.

Artikel 6: De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 7: De belastingschuldige die meent onrechtmatig te zijn belast, kan bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen dat handelt als administratieve overheid.

Het bezwaar moet schriftelijk gebeuren, met redenen omkleed zijn, en overhandigd of per post verzonden worden binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending. Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstbewijs afgegeven. Wanneer het bezwaar het herstel beoogt van een materiële vergissing, kan het nochtans geldig worden ingediend zolang de gouverneur de begrotingsrekening van het jaar van de belasting niet heeft goedgekeurd.

Artikel 8: De belasting wordt ingevorderd met toepassing van de bepalingen van het decreet van 30.05.2008, zoals gewijzigd.

Artikel 9: Deze beslissing zal worden bekendgemaakt overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet.

Artikel 10: Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

## **18. Reglement belasting op de tweede verblijven**

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en later wijzigingen;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, zoals gewijzigd

Gelet op de artikelen 42, 186 en 187 van het gemeentedecreet;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid, waarin de leegstandsinventaris en de gemeentelijke bevoegdheid geregeld wordt en tevens de mogelijkheid biedt om de leegstandsbelasting te innen;

Overwegende dat er nu geen wettelijke reglementering bestaat voor tweede verblijven op het grondgebied van Dentergem;

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen wil dat het woningbestand in Dentergem effectief gebruikt wordt voor bewoning;

Overwegende dat een tweede verblijf aanleiding geeft tot effectief verblijf, waardoor voor de gemeente toch zekere kosten ontstaan, zowel op het gebied van administratie en veiligheid als inzake infrastructuur en afvalbeheersing;

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen voorstelt om een belasting op tweede verblijven in te voeren om te vermijden dat burgers een aangifte doen van een woning als tweede verblijf enkel met als doel om de gemeentebelasting op gebouwen en/of woningen die beschouwd worden als leegstand of onafgewerkt te ontlopen;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voordracht van het College van burgemeester en schepenen;

Met 11 stemmen voor (Koenraad Degroote, Bart De Keukeleire, Philip Vanhaesebrouck, Rita Delmotte, Wim Declercq, Noel Persijn, Ivès Lambrecht, Tonny Berteloot, Charlotte Vandemoortele, Gunther Simoens, Bertrand Minjauw), 6 onthoudingen (Antoon Vandemaele, Luc Vercaemer, Patrick Bearelle, Robby Beekwee, Filip Demeyer, Veerle Cannie)

**BESLIST**

Artikel 1: De gemeente Dentergem heft voor het aanslagjaar 2015 een gemeentebelasting op tweede verblijven. De hoedanigheid van het tweede verblijf wordt beoordeeld op 1 januari van het aanslagjaar.

### **Begripsomschrijving**

Artikel 2: Als tweede verblijf op het grondgebied van de gemeente wordt beschouwd: een private woon- of verblijfgelegenheid waarvan de eigenaar, houder van een zakelijk recht of huurder, niet ingeschreven is in de bevolkingsregisters van Dentergem, en waarvoor ook nog geen aanvraag tot inschrijving ingediend werd, maar die op elk ogenblik door hen voor bewoning kan worden gebruikt.

Als tweede verblijf wordt beschouwd elke woongegelegenheid, dus ook landhuizen, bungalows, appartementen, grote of kleine weekendhuizen, optrekjes en alle andere vaste woongegelegenheden met inbegrip van de met chalets gelijkgestelde caravans ongeacht of die al of niet ingeschreven zijn in de kadastrale legger.

Als op het adres van zo een woongegelegenheid niemand in het bevolking- of vreemdelingenregister ingeschreven is, dan is er een weerlegbaar vermoeden dat de eigenaar, houder van een zakelijk recht of huurder ze gebruikt als tweede verblijf.

De mogelijkheid tot onmiddellijke bewoning blijkt uit de feiten. De aanwezigheid van voldoende meubilair en een leveringscontract voor elektriciteit worden als belangrijke indicaties weerhouden.

### **Vrijstellingen**

Artikel 3: Als tweede verblijf wordt niet beschouwd:

- elke woongegelegenheid die uitsluitend bestemd is voor het uitoefenen van een beroepsactiviteit
- garages
- tenten
- verplaatsbare caravans en woonaanhangwagens
- een woongegelegenheid die gebruikt wordt door studenten
- alle woongegelegenheden die ressorteren onder, of vrijstelling genieten van de gemeentelijke leegstandsheffing, zoals vastgesteld in het reglement gemeentebelasting op gebouwen en/of woningen die beschouwd worden als leegstand of onafgewerkt, goedgekeurd in de gemeenteraad in zitting van 23.12.2013, en eventuele latere wijzigingen;

### **Belastingplichtige**

Artikel 4: §1. De belasting valt ten laste van diegene die, op 1 januari van het aanslagjaar, op het adres van het tweede verblijf, niet in het bevolkingsregister of het vreemdelingenregister is ingeschreven voor het hoofdverblijf en **als eigenaar en/of houder van een zakelijk recht, het tweede verblijf betreft of kan betrekken.**

§2. In geval van samenloop van eigenaars, of van samenloop van houders van een zakelijk recht, of van samenloop van eigenaars met houders van een zakelijk recht, zijn de eigenaars en/of de houders van een zakelijk recht, hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de totale belastingsschuld.

§3. In geval van eigendomsoverdracht en/of overdracht van het zakelijk recht, is de nieuwe eigenaar en/of de nieuwe houder van het zakelijk recht de belasting verschuldigd te rekenen vanaf 1 januari die volgt op de datum van de akte van de eigendomsoverdracht of overdracht van het zakelijk recht.

### **Aanslagvoet of tarief**

Artikel 5: De belasting bedraagt 650 EUR per jaar per tweede verblijf.

### **Aangifteplicht**

Artikel 6: §1. De belastingplichtige moet uiterlijk op 30 juni van het aanslagjaar bij het gemeentebestuur aangifte doen van elk tweede verblijf dat hij in de gemeente bezit en dit volgens het aangifteformulier en binnen de termijn vastgesteld door het College van Burgemeester en Schepenen.

§2. De belastingplichtige die geen aangifteformulier gekregen heeft, is niettemin verplicht spontaan aan het gemeentebestuur de elementen te verstrekken die nodig zijn voor de toepassing van de belasting, en dit ten laatste één maand na de aanwending als tweede verblijf, de eigendomsverwerving of de ingebruikneming. De administratie kan aan de belastingplichtige een “voorstel van aangifte” bezorgen.

§3. In geval van eigendomsoverdracht en/of overdracht van een zakelijk recht in de loop van het jaar, dient de aangifte binnen de maand te geschieden. De belasting is pas verschuldigd in hoofde van de nieuwe eigenaar en/of houder van een zakelijk recht, vanaf 1 januari van het volgende aanslagjaar.

§4. Aangiftes kunnen alleen schriftelijk worden ingediend.

### **Ambtshalve belasting**

Artikel 7: §1. Bij gebreke van een aangifte of een onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte wordt de belastingplichtige ambtshalve belast volgens de gegevens waarover het gemeentebestuur beschikt, onverminderd het recht van bezwaar en beroep. Vooraleer over te gaan tot ambtshalve vaststelling van de belasting, betekent het College van Burgemeester en Schepenen aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting. De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig dagen te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van de verzending van de betekening, om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

§2. De ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met een bedrag gelijk aan de verschuldigde belasting. Het bedrag van deze verhoging wordt ingekohierd.

### **Algemene bepalingen**

Artikel 8: De belasting wordt ingevorderd bij wege van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 9: De belasting moet worden betaald binnen de twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 10: De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan een bezwaar tegen deze belasting en de eventueel opgelegde verhoging indienen bij het College van Burgemeester en Schepenen van de gemeente. Het bezwaarschrift moet schriftelijk ingediend en ondertekend zijn door de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger en gemotiveerd zijn. Het moet, op straffe van verval, worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van het aanslagbiljet waarop de bezwaartermijn vermeld staat of van de kennisgeving van de aanslag.

Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstbewijs afgegeven.

Als de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger wil uitgenodigd worden op de hoorzitting moet dit in het bezwaarschrift worden gevraagd.

Artikel 11: Verwjl- en moratoriumintresten zijn op deze belasting toepasselijk zoals inzake rijksbelastingen op de inkomsten.

Artikel 12: Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008 zoals gewijzigd, zijn de bepalingen van titel VII, hoofdstukken 1,3, 4, 6 tot en met 9 bis van het wetboek

van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit wetboek van toepassing op deze belasting voor zover zij met name niet de belastingen op de inkomsten betreffen.

Artikel 13: Deze verordening zal worden bekendgemaakt overeenkomstig artikel 186 en 187 van het gemeentedecreet.

Artikel 14: Deze beslissing wordt overgemaakt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

-----

### **19. vaststellen van een belastingsreglement op de ontgravingen**

Gelet op art 42 van het gemeentedecreet

Gelet op het decreet van 30.05.2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van de provincie- en de gemeentebelastingen, zoals gewijzigd.

Overwegende de financiële situatie van de gemeente ;

Op voordracht van het college van burgemeester en schepenen.

Met 11 stemmen voor (Koenraad Degroote, Bart De Keukeleire, Philip Vanhaesebrouck, Rita Delmotte, Wim Declercq, Noel Persijn, Ivès Lambrecht, Tonny Berteloot, Charlotte Vandemoortele, Gunther Simoens, Bertrand Minjauw), 6 onthoudingen (Antoon Vandemaele, Luc Vercaemer, Patrick Bearelle, Robby Beekwee, Filip Demeyer, Veerle Cannie)

BESLIST

Artikel 1: voor een termijn, eindigend op 31.12.2015 wordt er ten behoeve van de gemeente, onder de hierna vermelde voorwaarden, een belasting op de ontgravingen geheven.

Artikel 2: Het verlenen van toestemming tot opgraving door de burgemeester kan enkel om ernstige redenen. Behoudens gerechtelijk bevel is een opgraving verboden tijdens de periode van grafrust, die loopt tot 10 jaar na de begraafing. Tijdens opgraving wordt de plaats ervan voor het publiek visueel afgeschermd.

Artikel 3:

1. Het bedrag van de belasting is vastgesteld op 850 euro voor het ontgraven van een lijk in volle grond/kelder.
2. Het bedrag van de belasting is vastgesteld op 125 euro voor het ontgraven van een urne in volle grond, uit een columbarium of een urnenveld. De kosten van de nieuwe naamplaat vallen ook ten laste van de aanvrager.

De belasting is niet verschuldigd voor :

- a) ontgravingen in uitvoering van rechterlijke beslissingen
- b) bevolen ontgraving van het stoffelijk overschot van militairen en burgers gesneuveld voor het vaderland
- c) de opgravingen veroorzaakt door de bestemmingswijziging van de begraafplaats

Artikel 4: vooraleer de ontgraving plaats heeft, moet het bedrag van de belasting in bewaring gegeven worden bij de financieel beheerder die hiervoor kosteloos een ontvangstbewijs aflevert.

Artikel 5: bij gebreke aan onmiddellijke betaling, wordt de belasting ingevorderd door middel van een kohier, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 30.05.2008, zoals gewijzigd.

Artikel 6: de belastingschuldige kan een bezwaar tegen deze belasting indienen bij het College van Burgemeester en Schepenen van de gemeente.

Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn, en op straffe van verval worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet, of vanaf de kennisgeving van de aanslag of vanaf de datum van de contante inning.

Wanneer het bezwaar het herstel beoogt van een materiële vergissing, kan het nochtans geldig worden ingediend zolang de gouverneur de dienstjaarrekening van het jaar van de belasting niet heeft goedgekeurd.

Van het bezwaarschrift wordt er een ontvangstbewijs afgegeven.

Artikel 7 : Dit reglement zal worden bekendgemaakt overeenkomstig artikel 186 en 187 van het gemeentedecreet.

Artikel 8 : onderhavig reglement wordt ter kennisgeving aan de overheid overgemaakt.

-----

## **20. Gemeentebelasting op het weghalen en verwijderen van afvalstoffen, gestort of achtergelaten op niet-reglementaire plaatsen of tijdstippen of in niet-reglementaire recipiënten**

Gelet op het decreet van 30.05.2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure inzake gemeentelijke belastingen, zoals gewijzigd;

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet;

Gelet op het Algemeen Politiereglement, in het bijzonder titel IV, openbare reinheid en gezondheid, goedgekeurd in de gemeenteraad van 20.06.2012;

Overwegende dat er op het grondgebied van de gemeente een containerpark is aangelegd;

Overwegende dat er op diverse andere locaties in de gemeente afvalcontainers zijn geplaatst;

Overwegende dat vastgesteld wordt dat niet altijd op een correcte manier gebruik gemaakt wordt van deze dienstverlening en dat het veelvuldig voorkomt dat het afval rond de containers gedeponerd wordt;

Overwegende dat de gemeentelijke diensten reeds diverse malen dienden op te treden voor het opruimen van sluikstorten;

Overwegende dat het wenselijk is, teneinde dergelijke toestanden tegen te gaan, hierop een belasting te heffen;

Overwegende dat financiële middelen nodig zijn om een goed beleid te voeren;

Overwegende dat afval in een restafvalzak van Ivio, achtergelaten op het grondgebied van Dentergem door een niet-inwoner van Dentergem beschouwd wordt als zijnde afval achtergelaten op een niet-reglementaire wijze in een niet-reglementair recipiënt;

Op voordracht van het College van burgemeester en schepenen,

Met 11 stemmen voor (Koenraad Degroote, Bart De Keukeleire, Philip Vanhaesebrouck, Rita Delmotte, Wim Declercq, Noel Persijn, Ivès Lambrecht, Tonny Berteloot, Charlotte Vandemoortele, Gunther Simoens, Bertrand Minjauw), 6 onthoudingen (Antoon Vandemaele, Luc Vercaemer, Patrick Bearelle, Robby Beekwee, Filip Demeyer, Veerle Cannie)

**BESLIST**

Artikel 1: Vanaf 01.01.2015 en voor een termijn van 1 jaar, wordt ten voordele van de gemeente een belasting geheven op het weghalen van afvalstoffen, hondenpoep inbegrepen, die gestort of achtergelaten zijn op daartoe niet-voorzien plaatsen, tijdstippen of in niet-reglementaire recipiënten.

Artikel 2: De belasting is verschuldigd door de persoon die de afvalstoffen heeft achtergelaten, en ingeval er meerdere daders zijn wordt elk van hen hoofdelijk aansprakelijk gesteld voor de betaling van de belasting. Desgevallend is diegene die daartoe opdracht of toelating gaf hoofdelijk mede aansprakelijk voor de betaling van de belasting. De subsidiaire aansprakelijkheid van de eigenaar zal gelden indien kan aangenomen en bewezen worden dat de eigenaar ook effectief schuldig of medeplichtig is. Wat de hondenpoep betreft, is de begeleider of diegene die voor de hond verantwoordelijk is, de belasting verschuldigd.

Artikel 3: De belasting wordt per afzonderlijke ophaalbeurt als volgt vastgesteld:

- € 125 : klein en middelgroot afval zoals flessen, blikken, zakken (met inbegrip van restafvalzakken van Ivio achtergelaten op het grondgebied van Dentergem door niet-inwoners van Dentergem), kartonnen dozen, klein huisraad, hondenpoep,...
- € 250 : groot afval (tot 500 kg) zoals groot huisraad, bruin- en witgoed, matrassen,...
- € 500 : groot afval van meer dan 500 kg

Artikel 4: De belasting wordt contant ingevorderd tegen de afgifte van een kwitantie. Bij gebreke van betaling wordt de belasting ambtshalve ingekohierd bij toepassing van de bepalingen van het decreet van 30.05.2008, zoals gewijzigd.

Artikel 5: De belastingschuldige kan bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn, en op straffe van verval worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet, of vanaf de kennisgeving van de aanslag of vanaf de datum van de contante inning.

Wanneer het bezwaar het herstel beoogt van een materiële vergissing of stoffelijke misslag, en indien de betaling reeds is gebeurd, kan het nochtans geldig worden ingediend zolang de gouverneur de dienstjaarrekening van het jaar van de belasting niet heeft goedgekeurd.

Artikel 6: Verwijl- en moratoriumintresten zijn op deze belasting toepasselijk zoals inzake belastingen op inkomsten.

Artikel 7 : Dit reglement zal worden bekendgemaakt overeenkomstig artikel 186 en 187 van het gemeentedecreet.

Artikel 8: Onderhavig reglement wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

-----  
**21. Vaststelling van het belastingreglement houdende de gemeentelijke opcentiemen op de door het Vlaams Gewest geheven heffing ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten, aanslagjaren 2015 - 2019**

Gelet op artikel 170, §4 van de Grondwet;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald de artikels 42 en 43; zoals gewijzigd;

Gelet op het wetboek van de inkomstenbelastingen; meer bepaald op artikel 464/01, ingevoegd bij wet van 19 april 2014 tot wijziging van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992, inzake de vestiging van aanvullende belastingen op gewestbelastingen;

Gelet op het decreet van 19 april 1995 houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten, en latere wijzigingen;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 19 april 1995 houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten van 1 juli 1997, en latere wijzigingen;

Gelet op de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013; meer bepaald op titel 2, hoofdstuk 6 en artikel 3.1.0.0.4 §2;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 20 december 2013 betreffende de uitvoering van de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013;

Overwegende dat de gemeente kan besluiten tot het heffen van opcentiemen op de heffing van het Vlaams Gewest;

Overwegende dat de leegstand, de verkrotting en de verwaarlozing van bedrijfsruimten in de gemeente voorkomen en bestreden moet worden; Langdurige leegstand en verwaarlozing tasten immers de kwaliteit van de onmiddellijke omgeving aan en dragen bij tot het elders aansnijden van nog onbebouwde ruimte.

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het Schepencollege;

Met 11 stemmen voor (Koenraad Degroote, Bart De Keukeleire, Philip Vanhaesebrouck, Rita Delmotte, Wim Declercq, Noel Persijn, Ivès Lambrecht, Tonny Berteloot, Charlotte Vandemoortele, Gunther Simoens, Bertrand Minjauw), 6 onthoudingen (Antoon Vandemaele, Luc Vercaemer, Patrick Bearelle, Robby Beekwee, Filip Demeyer, Veerle Cannie)

BESLIST

Artikel 1: Voor de aanslagjaren 2015 - 2019 worden 50 opcentiemen geheven op de heffing, van het Vlaams gewest zoals ingesteld conform de bepalingen van titel 2, hoofdstuk 6 van de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013. Het betreft de heffing ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten.

Artikel 2: de gemeente doet een beroep op de medewerking van de Vlaamse belastingdienst voor de inning van deze opcentiemen.

Artikel 3: § 1. Een afschrift van deze verordening wordt aan de provinciegouverneur toegestuurd, overeenkomstig artikel 253 van het gemeentedecreet.

§ 2. Een afschrift van deze verordening wordt binnen de maand die volgt op de inwerkingtreding ervan bij aangetekende brief bezorgd aan het Agentschap Vlaamse Belastingdienst, Phoenixgebouw, t.a.v. Mevr. Els Slagmulder, Koning Albert II-laan 35 bus 62, 1030 Brussel.

Artikel 4 : Deze beslissing zal worden bekendgemaakt overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet.

-----

## **22. Vaststelling van het belastingreglement houdende de gemeentelijke opcentiemen op de door het Vlaams Gewest geheven heffing ter bestrijding van verkrotting van gebouwen en/of woningen, aanslagjaren 2015 - 2019**

Gelet op artikel 170, §4 van de Grondwet;

Gelet op artikel 42, §3 van het Gemeentedecreet;

Gelet op het wetboek van de inkomstenbelastingen; meer bepaald op artikel 464/01, ingevoegd bij wet van 19 april 2014 tot wijziging van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992, inzake de vestiging van aanvullende belastingen op gewestbelastingen;

Gelet op het decreet van 22 december 1995 houdende bepalingen tot begeleiding van de begroting 1996, meer bepaald Hoofdstuk VIII, afdeling 2 en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 2 april 1996 betreffende de heffing ter bestrijding van de leegstand en de verkrotting van gebouwen en/of woningen en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode; en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 12 juli 2013 betreffende de kwaliteits- en veiligheidsnormen voor woningen;

Gelet op de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013; meer bepaald op titel 2, hoofdstuk 5 en artikel 3.1.0.0.4 §2;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 20 december 2013 betreffende de uitvoering van de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013;

Overwegende dat de gemeente kan besluiten tot het heffen van opcentiemen op de heffing van het Vlaams Gewest;

Overwegende dat het wenselijk is dat het op het grondgebied van de gemeente beschikbare patrimonium voor wonen ook optimaal benut wordt; Langdurige leegstand en verwaarlozing tasten immers de kwaliteit van de onmiddellijke omgeving aan en dragen bij tot het elders aansnijden van nog onbebouwde ruimte.

Overwegende dat de verloedering van ons woonpatrimonium ernstig moet genomen worden zodat het past opcentiemen te heffen op de gewestelijke heffing enerzijds als maatregel tegen de verkrotting van woningen of gebouwen en anderzijds als verbetering van de leef- en omgevingskwaliteit binnen onze gemeente;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het Schepencollege;

Met 11 stemmen voor (Koenraad Degroote, Bart De Keukeleire, Philip Vanhaesebrouck, Rita Delmotte, Wim Declercq, Noel Persijn, Ivès Lambrecht, Tonny Berteloot, Charlotte Vandemoortele, Gunther Simoens, Bertrand Minjauw), 6 onthoudingen (Antoon Vandemaele, Luc Vercaemer, Patrick Bearelle, Robby Beekwee, Filip Demeyer, Veerle Cannie)

**BESLIST**

Artikel 1: Voor de aanslagjaren 2015 - 2019 worden 50 opcentiemen geheven op de gewestelijke heffing ter bestrijding van verkrotting van gebouwen en/of woningen ingevoerd door het decreet van 22 december 1995 betreffende bepalingen tot begeleiding van de begroting 1996, meer bepaald Hoofdstuk VIII, afdeling 2 en latere wijzigingen en overgenomen door het decreet houdende de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13/12/2013..

Artikel 2: De gemeente doet een beroep op de medewerking van de Vlaamse belastingdienst voor de inning van deze opcentiemen.

Artikel 3: § 1. Een afschrift van deze verordening wordt aan de provinciegouverneur toegestuurd, overeenkomstig artikel 253 van het gemeentedecreet.

§ 2. Een afschrift van deze verordening wordt binnen de maand die volgt op de inwerkingtreding ervan bij aangetekende brief bezorgd aan het Agentschap Vlaamse Belastingdienst, Phoenixgebouw, t.a.v. Mevr. Els Slagmulder, Koning Albert II-laan 35 bus 62, 1030 Brussel.

Artikel 4 : Deze beslissing zal worden bekend gemaakt overeenkomstig de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet.

---

## **23. Vaststelling aanpassing strategische en financiële nota meerjarenplan 2014-2019**

Gelet op de bepalingen van het Gemeentedecreet van 15.07.2005 en in het bijzonder het artikel 146 (meerjarenplan);

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 25.06.2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het ministerieel besluit van 01.10.2010 tot vaststelling van de modellen en nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het voorliggend ontwerp aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 van de gemeente;

Gelet op het overleg tussen het Managementteam en het College van burgemeester en schepenen op 21.11.2014;

Gelet op de toelichting ter zitting van door schepenen Vanhaesebrouck bij de aanpassing meerjarenplan 2014-2019;

Met 11 stemmen voor (Koenraad Degroote, Bart De Keukeleire, Philip Vanhaesebrouck, Rita Delmotte, Wim Declercq, Noel Persijn, Ivès Lambrecht, Tonny Berteloot, Charlotte Vandemoortele, Gunther Simoens, Bertrand Minjauw), 6 onthoudingen (Antoon Vandemaele, Luc Vercaemer, Patrick Bearelle, Robby Beekwee, Filip Demeyer, Veerle Cannie)

BESLIST

Enig artikel: de aanpassing nr. 1 van het meerjarenplan 2014-2019 van de gemeente Dentergem goed te keuren.

#### **24. Vaststelling budget 2015**

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet van 15.07.2005 en in het bijzonder artikel 149 (budget);

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 25.06.2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het ministerieel besluit van 01.10.2010 tot vaststelling van de modellen en nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het voorliggend ontwerp van het budget 2015 van de gemeente;

Gelet op het overleg tussen het Managementteam en het College van burgemeester en schepenen van 21.11.2014;

Gelet op de toelichting ter zitting door schepenen Vanhaesebrouck bij het budget 2015 van de gemeente;

Gelet op de opmerking van raadslid T. Vandemaele dat de inzagemogelijkheden door de invoering van de BBC zeer beknot zijn ;

Met 11 stemmen voor (Koenraad Degroote, Bart De Keukeleire, Philip Vanhaesebrouck, Rita Delmotte, Wim Declercq, Noel Persijn, Ivès Lambrecht, Tonny Berteloot, Charlotte Vandemoortele, Gunther Simoens, Bertrand Minjauw), 6 onthoudingen (Antoon Vandemaele, Luc Vercaemer, Patrick Bearelle, Robby Beekwee, Filip Demeyer, Veerle Cannie)

BESLIST

Enig artikel: Het budget 2015 van de gemeente en alle bijlagen, goed te keuren.

**Rita Delmotte, Derde schepenen**

**Leefmilieu**

#### **25. overeenkomst tussen IVIO en VZW Kringloopcentrum – vaststellen werkingssubsidie 2015 VZW Kringloopcentrum**

Gelet op de overeenkomst tussen IVIO en de VZW Kringloopcentrum waarin de wederzijdse rechten en verplichtingen van de partijen staan omschreven met de daaraan verbonden financiële consequenties.

Aangezien IVIO de gemeenten adviseert om in functie van een goede werking van de kringwinkels in het werkingsgebied IVIO, aan de VZW Kringloopcentrum een bijdrage te betalen in de werkingskosten ten belope van 0,125 euro per inwoner, bijdrage die jaarlijks kan worden herzien.

Aangezien deze overeenkomst door de gemeenteraad werd goedgekeurd op 17.07.2003 en niet werd herzien noch opgezegd.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLIST

Artikel 1: de bestaande overeenkomst afgesloten tussen IVIO en de VZW Kringloopcentrum te herbevestigen voor 2015.

Artikel 2: voor 2015 de bijdrage van de gemeente in de werkingskosten van de VZW Kringloopcentrum, te bepalen op 0,125 euro per inwoner.

-----  
**Trees De Smet, OCMW-voorzitter**

**Sociale zaken**

**26. budgetwijziging 2/2014 van het OCMW - akteneming**

Aangezien het OCMW haar budgetwijziging 2/2014, zoals vastgesteld door de raad voor maatschappelijk welzijn op 17.11.2014, overhandigde aan het gemeentebestuur;

Aangezien de gemeentelijke bijdrage ongewijzigd blijft en bijgevolg deze budgetwijziging 2/2014 geen weerslag heeft op het budget 2014 van de gemeente;

Gelet op de toelichting ter zitting verstrekt door Mevr. De Smet, voorzitter van het OCMW, waarbij zij o.m. opmerkt dat de eerste budgetwijziging bedoeld was om een aantal tuinhuisen te kunnen betalen terwijl deze budgetwijziging bedoeld is voor de aankoop van de woningen in de Kraaistraat (in eerste instantie kon het OCMW er slechts 4 kopen maar uiteindelijk werden dat er 5, dus diende er een bijkomende lening te worden aangegaan) ;

Ter kennis genomen met eenparigheid van stemmen.

BESLIST

Artikel 1: akte te nemen van de budgetwijziging 2/2014 van het OCMW, zoals vastgesteld door de raad voor maatschappelijk welzijn op 17.11.2014.

Artikel 2: een uittreksel van de beslissing over te maken aan het OCMW.

-----  
**27. goedkeuring van aanpassing nr. 1 meerjarenplan 2014-2019 en kennisname van het budget 2015 van het OCMW**

Gelet op de bepalingen van het OCMW-decreet van 19 december 2008 en in het bijzonder de artikelen 148 (meerjarenplan) en 150 (budget);

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 05.12.2014 houdende positieve advisering aan de aanpassing nr.1 van het meerjarenplan 2014-2019 en het budget 2015 van het OCMW;

Gelet op de beslissing van de OCMW- raad van 15 december 2014 houdende bespreking en vaststelling van de aanpassing nr 1 van het meerjarenplan 2014-2019 en het budget 2015 van het OCMW;

Overwegende dat de aanpassing nr 1 van het meerjarenplan 2014 – 2019 van het OCMW ter goedkeuring wordt voorgelegd;

Overwegende dat het budget 2015 van het OCMW ter kennisneming wordt voorgelegd;

Gelet op de toelichting ter zitting door OCMW-voorzitter Trees De Smet bij de aanpassing nr. 1 van het meerjarenplan 2014-2019 en het budget 2015 van het OCMW;

Overwegende dat de OCMW-voorzitter toelicht dat deze wijziging te maken heeft met de aankoop van 5 i.p.v. 4 woningen in de Kraaistraat waardoor het OCMW dus meer moet lenen en bijgevolg ook meer moet aflossen ;

Overwegende dat de looptijd van lening redelijk kort werd gehouden nl 15 jaar aangezien een voordelige vaste rentevoet werd verkregen ;

Met 11 stemmen voor (Koenraad Degroote, Bart De Keukeleire, Philip Vanhaesebrouck, Rita Delmotte, Wim Declercq, Noel Persijn, Ivès Lambrecht, Tonny Berteloot, Charlotte Vandemoortele, Gunther Simoens, Bertrand Minjauw), 6 onthoudingen (Antoon Vandemaele, Luc Vercaemer, Patrick Bearelle, Robby Beekwee, Filip Demeyer, Veerle Cannie)

BESLIST

Enig artikel: de aanpassing nr 1 van het meerjarenplan 2014 – 2019 van het OCMW goed te keuren.

**EN NEEMT KENNIS VAN** met éénparigheid van stemmen

Enig artikel: het budget 2015 van het OCMW

-----

## **Geen lid voor bevoegdheid gedefinieerd**

### **Geen bevoegdheid gekozen**

#### **28. Bijkomend agendapunt GR 22.12.14 - Overheidsopdrachten**

Burgemeester K. Degroote leidt dit bijkomend agendapunt in door erop te wijzen dat de behandelde materie eigenlijk tot de bevoegdheid van het College van burgemeester en schepenen behoort.

Raadslid P. Bearelle licht het door hem ingediend bijkomend agendapunt toe waarbij hij opmerkt dat het College bij het bepalen van de uit te nodigen firma's bij een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking niet altijd ook zelfstandigen uit Dentergem weerhoudt terwijl het nochtans opportuun zou zijn om dit wel te doen. Hij stelt voor om, met de medewerking van Unizo Dentergem, een database aan te leggen met alle zelfstandigen uit Groot-Dentergem.

Burgemeester K. Degroote antwoordt dat het College deze bekommernis al meer dan 20 jaar deelt en stelt zich de vraag op welke materies raadslid P. Bearelle doelt die niet aldus zouden behandeld worden.

Raadslid P. Béarelle verwijst naar dakwerken, tuinaanleg, afbraak- of grondwerken, electriciteit of verwarming, waarop burgemeester K. Degroote opmerkt dat in de opgesomde materies quasi steeds een firma uit Groot-Dentergem weerhouden wordt. Voor twee recente dossiers inzake dakwerken werd inderdaad gegund aan een firma van buiten Dentergem maar een recente gelijkaardige procedure binnen het OCMW wees uit dat de Dentergemse firma's geenszins de goedkoopste offertes indienden.

Burgemeester K. Degroote besluit dat bedrijven uit Groot-Dentergem zich steeds schriftelijk kandidaat kunnen stellen om deel te nemen aan een procedure inzake overheidsopdrachten die de gemeente in de toekomst zal uitschrijven.

Ter kennis genomen met eenparigheid van stemmen.

**BESLIST**

Enig artikel : Akte te nemen van de door raadslid P. Bearelle ingediende aanbeveling aan het college van burgemeester en schepenen.

#### **29. Ambtshalve opvolging en eedaflegging vierde schepen, dhr. Yvès Lambrecht**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid de artikelen 45 en 46 ;

Gelet op de gezamenlijke akte van voordracht van de kandidaat-schepenen ;

Overwegende dat overeenkomstig voormeld artikel 45 §1 de opvolger van rechtswege het ambt van schepen opneemt als de einddatum vermeld in de akte bereikt wordt of als de titularis ontslag neemt;

Overwegende dat in de voordrachtsakte dhr. Ivès Lambrecht, gemeenteraadslid, aangeduid wordt als opvolger van dhr. Wim Declercq, schepen, met ingang van 1 januari 2015 ;

Overwegende dat overeenkomstig artikel 45 §4 de schepen die een andere schepen opvolgt, de rang inneemt van de verkiezing, met dien verstande dat de OCMW-voorzitter steeds de laatste schepen in rang is ;

Gelet op het onderzoek naar de ontvankelijkheid van de kandidatuur, ingediend door de gezamenlijke akte van voordracht ;

Gelet dat de volgende van het college van burgemeester en schepenen per 1 januari 2015 er als volgt zal uitzien :

- Degroote Koenraad, burgemeester
- De Keukeleire Bart, 1ste schepen
- Vanhaesebrouck Philip, 2de schepen
- Delmotte Rita, 3de schepen
- Lambrecht Ivès, 4de schepen
- De Smet Marie-Thérèse, OCMW-voorzitter/5de schepen ;

Overwegende dat dhr. Ivès Lambrecht derhalve zal verzocht worden de eed af te leggen in openbare zitting van de gemeenteraad de eed af te leggen in handen van de burgemeester ;

Ter kennis genomen met eenparigheid van stemmen.

**BESLIST**

Artikel 1 : Dhr. Wim Declercq, 4de schepen, wordt van rechtswege opgevolgd door Lambrecht Ivès vanaf 1 januari 2015.

Artikel 2 : Dhr. Lambrecht Ivès legt de voorgeschreven eed "*Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen*" af in handen van de burgemeester, dhr. Koenraad Degroote. Na de eedaflegging wordt dhr. Ivès Lambrecht uitgenodigd om de akte van eedaflegging te ondertekenen.

Artikel 3 : De hiernavolgende leden zijn aangesteld in functie van schepen vanaf 1 januari 2015 t.e.m. 31 december 2018:

- Degroote Koenraad, burgemeester
- De Keukeleire Bart, 1ste schepen
- Vanhaesebrouck Philip, 2de schepen
- Delmotte Rita, 3de schepen
- Lambrecht Ivès, 4de schepen
- De Smet Marie-Thérèse, OCMW-voorzitter/5de schepen.

-----  
**30. Varia**

Raadslid T. Vandemaele stelt volgende vragen, waarop de burgemeester antwoordt :

1. De Provincie voerde werken uit voor het plaatselijk inbuizen van Speibeek zonder de omwonenden hiervan op de hoogte te brengen. Wat zal de bestemming zijn van het gedichte gedeelte ? Komt er verharding ?

Burgemeester : deze bekommernissen werden overgemaakt aan de Provincie en er wordt gewacht op antwoord.

2. Vanaf 1 januari 2015 geldt er een nieuwe aanpak van onkruidbestrijding. Welke maatregelen werden hiertoe reeds genomen ?

Burgemeester : er wordt onderzocht om te werken met MINA-werkers en er werd een beperkte afwijking aangevraagd.

3. In de pers over het afschakelplan werd vermeld dat 2 gemeenten dit niet ondertekenden.

Burgemeester : in de pers was geen sprake over het afschakelplan maar over een convenant voor het milieu onder leiding van de WVI. De gemeente verkiest om gewoon ter plaatse het nodige te doen want de vrees bestaat dat er

grootse plannen gemaakt worden, tijdrovend en geldverslindend. Als er zich hier een concrete gelegenheid voordoet, dan kunnen er steeds maatregelen genomen worden.

Raadslid P. Bearelle vraagt waarom er zo weinig communicatie gevoerd werd rond de werken in de Deinzestraat waarop schepen Declercq antwoordt dat de herstelling dringend was en het tijdsbestek waarin deze nog kon uitgevoerd worden heel krap was. Er was dan ook niet veel tijd om communicatie rond te voeren. De aanwonenden kregen een brief in de bus en er werd melding van gemaakt op de gemeentelijke website.

Gedaan in voormelde zitting  
NAMENS DE GEMEENTERAAD

De secretaris

de voorzitter