

Zitting van 16.11.2016

aanwezig: Celine D'huyvetter, Gemeenteraadslid
Koenraad Degroote, Burgemeester
Bart De Keukeleire, Philip Vanhaesebrouck, Rita Delmotte, Ivès Lambrecht,
Schepenen
Antoon Vandemaele, Wim Declercq, Noel Persijn, Tonny Berteloot, Charlotte
Vandemoortele, Stefan Bonne, Gunther Simoens, Robby Beekwee, Filip
Demeyer, Veerle Cannie, Bertrand Minjauw, Tim Van Rijckeghem,
Gemeenteraadsleden
Trees De Smet, OCMW-voorzitter
Sofie De Clerck, Secretaris

verontschuldigd: Patrick Bearelle, Gemeenteraadslid

DE GEMEENTERAAD

Na vastgesteld te hebben dat in toepassing van art. 33 van het gemeentedecreet, de notulen van de vorige zitting minstens acht dagen voor de dag van de vergadering ter inzage van de raadsleden waren gelegd, en dat elk raadslid bij toepassing van art. 21 minstens acht dagen op voorhand, samen met de uitnodiging tot de vergadering, de dagorde van deze zitting heeft ontvangen.

GAAT OVER TOT DE DAGORDE

GOEDKEURING VAN HET VERSLAG VAN DE VORIGE ZITTING

1. goedkeuring van het verslag van de vorige zitting

Aangezien er aan elk raadslid, samen met de dagorde, een kopie van het verslag van de vergadering van 21.09.2016 werd bezorgd.

Aangezien er aan de raadsleden werd gevraagd of zij enige opmerking wensten te formuleren over dit verslag.

Aangezien geen van de raadsleden enige opmerking heeft geformuleerd.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLIST

Enig artikel: Het verslag van de vergadering van 21.09.2016 van de gemeenteraad, goed te keuren.

OPENBAAR

Degroote Koenraad, Burgemeester

Algemene administratie

2. buitengewone algemene vergadering Figga dd 09.12.2016 – standpunt gemeente

Gelet op het feit dat de gemeente aangesloten is bij het intergemeentelijk samenwerkingsverband FIGGA;

Gelet op het feit dat de gemeente wordt opgeroepen per aangetekende schrijven van 18 oktober 2016 om deel te nemen aan de zitting van de buitengewone algemene vergadering van Figga van 09 december 2016;

Gelet op art 44 van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking waarin bepaald wordt dat minstens één buitengewone algemene vergadering belegd wordt in de loop van het laatste trimester van elk jaar om de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het volgende boekjaar te bespreken.

Overwegende dat de agenda van de buitengewone vergadering van FIGGA van 09 december 2016 volgende agendapunten bevat:

1. strategie voor het boekjaar 2017
2. begroting over het boekjaar 2017 en meerjarenbegroting
3. statutaire benoemingen en mededelingen

Gelet op de besprekingen ter zitting van deze agenda en bijhorende stukken;

Gelet op de documenten gevoegd bij de oproeping tot de buitengewone algemene vergadering;

Overwegende dat de gemeenteraad het stemgedrag van zijn vertegenwoordiger op de algemene vergadering bepaalt;

Overwegende dat de raad van bestuur van FIGGA op 28 september 2016 de strategie voor het boekjaar 2017 heeft bepaald;

Overwegende dat de raad van bestuur van FIGGA op 28 september 2016 de begroting heeft opgesteld;
Gelet op het gemeentedecreet;
Gehoord het College van Burgemeester en schepenen in zijn verslag;
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLIST

Artikel 1: Na onderzoek van de documenten die bij de oproeping zijn gevoegd, zijn goedkeuring te hechten aan de dagorde en elk van de afzonderlijke punten van de dagorde van de buitengewone algemene vergadering, zijnde:

1. strategie voor het boekjaar 2017
2. begroting over het boekjaar 2017 en meerjarenbegroting
3. statutaire benoemingen en mededelingen

Artikel 2: De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de zitting van de buitengewone algemene vergadering van FIGGA van 09 december 2016 op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissing genomen in onderhavig raadsbesluit en als dusdanig de op de agenda geplaatste punten van de buitengewone algemene vergadering van Figga van 09 december 2016, waarvoor een beslissing moet genomen worden, goed te keuren.

Artikel 3: Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing en er onder meer kennis van te geven aan:

- FIGGA, p/a INTERMIXT Ravensteingalerij 4 bus 2, 1000 Brussel.

3. Benoeming van een vertegenwoordiger/plaatsvervanger voor de buitengewone algemene vergadering FIGGA op 09 december 2016

Gelet op het feit dat de gemeente aangesloten is bij FIGGA cvba;

Gelet op het artikel 44, 1^{ste} en 3^{de} alinea van het Vlaams decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, waarbij bepaald wordt dat de gemeenten-vennoten hun vertegenwoordiger op een algemene vergadering van een intercommunale vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat dergelijke benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering;

Gelet op het schrijven van Figga van 18 oktober 2016 met uitnodiging tot de buitengewone algemene vergadering van 09 december 2016, met alle bijhorende stukken en met volgende agenda:

1. Strategie voor het boekjaar 2017
2. Begroting over het boekjaar 2017 en meerjarenbegroting
3. Statutaire benoemingen en mededelingen

Gelet op de besprekingen ter zitting van deze agenda en bijhorende stukken;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gehoord het College van Burgemeester en Schepenen in haar verslag;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLIST

Artikel 1: de heer Philip Vanhaesebrouck, schepen, wonende aan de Markegemstraat 140, 8720 Dentergem, aan te duiden als vertegenwoordiger van de gemeente en de heer Wim Declercq, wonende aan de Oosthoekstraat 32, 8720 Dentergem, gemeenteraadslid, aan te duiden als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van FIGGA op 09 december 2016.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing en er onder meer kennis van te geven aan de intercommunale FIGGA, p/a INTERMIXT Ravensteingalerij 4 bus 2, 1000 Brussel.

4. buitengewone algemene vergadering van de WVI op 22 december 2016 – standpunt gemeente – aanduiding vertegenwoordiger

Gelet op het schrijven van de WVI van 20.10.2016 met uitnodiging tot de buitengewone algemene vergadering van 22.12.2016 met alle bijhorende stukken en met volgende agenda:

1. Goedkeuring verslag van de algemene vergadering van 26 mei 2016
2. Begroting 2017

3. Benoeming van 2 leden aandelen A in de regionale comités: mevrouw Els Kindt (Lichtervelde) en de heer Geert Vanden Broucke (Nieuwpoort)

4. Benoeming van 2 bestuurders aandelen A: mevrouw Els Kindt (Lichtervelde) en de heer Geert Vanden Broucke (Nieuwpoort)

5. Mededelingen

Gelet op het art 44, 1^e en 3^e van het Vlaams decreet van 06.07.2001 houdende intergemeentelijke samenwerking waarbij bepaald wordt dat de deelnemers gemeenten hun vertegenwoordiger op een buitengewone algemene vergadering van een intergemeentelijke vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat dergelijke benoemingsprocedure dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering;

Gelet op de bespreking ter zitting en de bijkomende stukken;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLIST

Artikel 1: de vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de buitengewone algemene vergadering van 22.12.2016, zal zijn stemgedrag afstemmen op de beslissing genomen in onderhavig gemeenteraadsbesluit, en de punten van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van 22.12.2016 goedkeuren.

Artikel 2: Mw Celine D'huyvetter aan te duiden als effectief vertegenwoordiger, en Mr Tonny Berteloot als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van WVI op 22.12.2016.

Artikel 3: deze beslissing over te maken aan WVI, Baron Ruzettelaan 35 te 8310 Brugge.

Politie

5. begrotingswijziging nr 1 en 2/2016 van de politiezone MIDOW

Gelet op de wet van 07.12.1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst gestructureerd op twee niveaus, zoals gewijzigd;

Gelet op het besluit van het politieraad van 25.11.2013 houdende de aanvaarding van de meerjarenplanning voor de periode 2014-2019 en de bepaling van de verdeelsleutel tot bepaling van het aandeel in de globale gemeentelijke dotatie in de politiebegroting 2016;

Gelet op de begrotingswijziging nr 1 gewone dienst en begrotingswijziging nr 2 buitengewone dienst voor het dienstjaar 2016 van de politiezone MIDOW, goedgekeurd door de politieraad van 17.10.2016;

Overwegende dat de begrotingswijziging geen invloed heeft op de dotatie aan de politiezone Midow;

Overwegende dat de dotatie 2016 na de begrotingswijziging voor de gemeente Dentergem in de politiezone Midow mag behouden worden, zijnde op 507.677,00 euro;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLIST

Artikel 1: kennis te nemen van de begrotingswijziging nr 1/2016 gewone dienst en nr 2/2016 buitengewone dienst van de politiezone MIDOW evenals van het feit dat de gemeentelijke dotatie ongewijzigd blijft.

Artikel 2: deze beslissing wordt overgemaakt aan de MIDOW-zone en aan de Hogere Overheid.

6. vaststelling van de gemeentelijke dotatie 2017 aan de politiezone MIDOW

Gelet op de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus, in het bijzonder de artikelen 40 en 71;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 november 2001 houdende de nadere regels inzake de berekening en de verdeling van de gemeentelijke dotaties in de schoot van een meergemeente politiezone;

Gelet op het voorstel van politiebegroting voor het dienstjaar 2017;

Gelet op het besluit van de Politieraad van 17.10.2016 houdende de kennisname van het ontwerp van begroting dienstjaar 2017 en meerjarenplanning 2017-2019;

Overwegende dat wordt voorgesteld om de dotatie voor de gemeente Dentergem vast te stellen op 525.192,00 euro, zijnde ten aanzien van 2016 een hogere gemeentelijke dotatie van ca 3,45 %;

Op voorstel van het College van burgemeester en schepenen;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLIST

Artikel 1: de dotatie van de gemeente Dentergem aan de Politiezone MIDOW voor het dienstjaar 2017 vast te stellen op 525.192,00 euro.

Artikel 2: deze beslissing wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de MIDOW-zone en ter goedkeuring aan de Hogere Overheid.

Ruimtelijke ordening

7. stedenbouwkundige verordening met oog op het versterken van de woonkwaliteit bij meergezinswoningen - definitieve vaststelling

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en meer bepaald hoofdstuk II stedenbouwkundige verordeningen art. 2.3.1 t.e.m. art. 2.3.3;

Gelet op de goedkeuring van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan op 04/11/2008;

Gelet kernbeslissing 14 - *Verordening verdichtingsprojecten* van het GRS: Om met verdichtingsprojecten op een verantwoorde manier te kunnen omgaan en om deze voorstellen op een gegronde basis te kunnen beoordelen, zal de gemeente een verordening rond meergezinswoningen en appartementsbouw binnen de centra opmaken. Deze legt de randvoorwaarden vast waarbinnen verdichtingsprojecten vorm kunnen krijgen.

Overwegende dat er eveneens voor voldoende woningdifferentiatie moet gezorgd worden met betrekking tot dichtheid en onderscheid in woninggrootte, rekening houdend met een gewijzigde behoefte ten gevolge van de gezinsverdunding en veroudering van de bevolking; daarnaast moet voldoende woningdichtheid gecreëerd worden, zonder hierbij over te gaan naar een eenzijdige keuze voor appartementering. Voor deze verdichting wordt uitgegaan van het streefcijfer dat door de hogere overheid wordt opgelegd 15 woningen per ha in buitengebied. Om een differentiatie in het woningaanbod te creëren, is het uiteraard aangewezen om in de kern van het centrum een hogere dichtheid na te streven en aan de rand ervan een lagere dichtheid.

Hierbij dient erover gewaakt dat er een draagkrachtig evenwicht ontstaat tussen de bestaande eengezinstypologieën en de trend tot meergezinstypologieën (appartementen). Bijkomende appartementsgebouwen kunnen enerzijds in de morfologisch dichtst bebouwde gebieden (centra van de deelgemeenten) en anderzijds op strategische locaties (bv. langsheen gewestwegen) overwogen worden.

Bij de opmaak van een afwegingskader i.v.m. appartementsbouw moet rekening gehouden worden met onder meer volgende zaken:

- Aantal bouwlagen is afhankelijk van de locatie en in het bijzonder van de aanpalende gebouwen;
- Parkeervoorzieningen zoveel mogelijk binnen het project voorzien;
- Stimuleren van verweving met handelsfuncties en openbare voorzieningen;
- Differentiatie van verschillende woningtypes binnen een project;
- Esthetische waarde van nieuwe appartementen;

Overwegende dat met het gegeven van de meergezinswoningbouw en van de vervanging van woningen door nieuwe kleinere woongelegenheden in onze gemeente doordacht moet omgegaan worden;

Overwegende dat iedereen recht heeft op een kwalitatieve woning; maar de realiteit ons echter leert dat mensen soms worden gehuisvest in te kleine woongelegenheden met onvoldoende voorzieningen;

Overwegende dat door een aantal criteria te voorzien waaraan meergezinswoningen minimaal moeten voldoen, dit naar de toekomst toe kan worden vermeden;

Overwegende dat deze verordening een duidelijk en transparant juridisch kader schept bij de aanvragen tot stedenbouwkundige vergunningen voor het creëren van een meergezinswoning, en de bouwheren en architecten aldus een kader biedt om creatief mee te werken aan de uitbouw van een kwalitatieve leefomgeving;

Overwegende dat de stedenbouwkundige verordening inzake het versterken van de woonkwaliteit bij meergezinswoningen, goedgekeurd in het college van 09 september 2016, voor advies werd overgemaakt aan de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar en aan de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (Gecoro);

Gelet op het ontbreken van het advies van de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar binnen de adviestertermijn van 30 dagen, zodat aan deze adviesvereiste mag worden voorbijgegaan;

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies van de Gecoro van 20 september 2016 waarbij volgende voorwaarde werd opgesteld:

- *Bij het opmaken van gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen dient in de toekomst voldoende rekening te worden gehouden met het voorzien van specifieke projectzones i.k.v. meergezinswoningen.*

Overwegende dat bij het in opmaak zijnde RUP Dentergem Centrum reeds werd voorzien in een projectzone voor meergezinswoningen.

Gelet op de opmerking van raadslid A. Vandemaele dat het spijtig is dat de vertegenwoordiger van de fractie FOCUS8720 geen uitnodiging ontvangen heeft voor de GECORO, waarbij hij zich de vraag stelt of er iets verkeerd gelopen is op het secretariaat en waarna hij bevestigt dat het verslag naderhand wel ontvangen werd, waarop burgemeester K. Degroote bevestigt dat dat inderdaad niet het geval zou mogen zijn en raadslid A. Vandemaele meldt dat er hem al bevestigd werd dat er in de toekomst nog meer aandacht aan zal besteed worden ;

Gelet dat raadslid A. Vandemaele vervolgens vaststelt dat de verordening is heel streng geplaatst is, waarbij hij zich afvraagt hoeveel woningen in aanmerking zouden kunnen komen, waarop burgemeester K. Degroote antwoordt dat deze verordening een grote stap vooruit is want tot op heden was er geen enkel kader hieromtrent terwijl er wel vastgesteld wordt dat te veel opsplitsing leidt tot parkeerproblemen, vragen om meer belijning te voorzien en zelfs burenruzies,... en dit allemaal omdat men te dicht op elkaar gepakt woont. Burgemeester K. Degroote besluit dat de aanvragen die niet voldoen zullen bijgehouden worden en dat op basis daarvan in een latere fase een evaluatie kan gebeuren, die desgevallend zou kunnen resulteren in een versoepeling mocht dit nuttig geacht worden. Verstrengen is altijd moeilijker ;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLIST

Artikel 1 : De stedenbouwkundige verordening met oog op het versterken van de woonkwaliteit bij meergezinswoningen wordt definitief vastgesteld (zie bijlage).

Artikel 2 : De stedenbouwkundige verordening wordt samen met het gemeenteraadsbesluit, het advies van de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar en het verslag van de Gecoro naar de deputatie gestuurd, dit ter goedkeuring en bij aangetekende brief.

De Keukeleire Bart, Eerste schepen

Cultuur

8. Toetreding samenwerkingsverband Stad-Land-schap 't West-Vlaamse hart.

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, met inbegrip van alle latere wijzigingen ;

Gelet op de bepalingen van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, met inbegrip van alle latere wijzigingen ;

Gelet op principiële goedkeuring van het college van burgemeester en schepenen in de zitting van 18/03/2016 om toe te treden tot het samenwerkingsverband Stad-Land-schap 't West-Vlaamse hart ;

Gelet op het goedgekeurde Leader-project "Isabelle" of Investeren in SAMenwerking, BELevingswaarde en LEefbaarheid in Midden-West-Vlaanderen ;

Gelet dat het Stad-Land-schap kan gezien worden als een samenwerkingsverband, tot heden actief in 9 gemeenten in Midden-West-Vlaanderen ;

Gelet dat dit een actief en vooral duurzaam platform is waar diverse projecten en initiatieven opborrelen en onderzocht worden voor verdere uitwerking ;

Gelet dat ook kennisuitwisseling en netwerking tussen de diverse partners (lokale en provinciale overheid, het brede middenveld waar heel nauw mee wordt samengewerkt, ...) een belangrijke kerntaak vormen ;

Gelet dat in het feitelijk samenwerkingsverband 'de zes' momenteel 6 gemeenten (Dentergem, Tielt, Meulebeke, Oostrozebeke, Pittem en Wielsbeke) participeren en er voornamelijk gewerkt wordt rond natuur- en milieueducatie ;

Gelet dat de gebiedswerking Midden-West-Vlaanderen kansen en meerwaarde ziet voor 'de zes' om de werking op te schalen naar een werking analoog aan die van het huidige Stad-Land-schap waarbij een geïntegreerde werking rond educatie, erfgoed, recreatie, landschap en natuur wordt nagestreefd ;

Gelet dat dit idealiter gebeurt door aan te sluiten bij de uitgerolde en deugdelijk bevonden structuren van het huidige Stad-Land-schap ;

Gelet dat de aansturing van het Stad-Land-schap gebeurt door een initiatiefgroep met een politieke en ambtelijke vertegenwoordiger van iedere gemeente en 3 politieke en 3 ambtelijke vertegenwoordigers van de provincie ;

Gelet dat de initiatiefgroep richting geeft aan de werking van het Stad-Land-schap door oa. het opstellen en goedkeuren van het jaaractieplan ;

Gelet dat het Stad-Land-schap elk jaar een actieplan opstelt met alle acties die in het komende werkjaar uitgewerkt zullen worden ;

Gelet dat dit plan telkens tot stand komt in dialoog met alle partners ;

Gelet dat de jaarlijkse gemeentelijke financiële bijdrage voor het samenwerkingsverband Stad-Land-schap neerkomt op 20 eurocent per inwoner ;

Gelet dat deze bijdrage jaarlijks wordt vastgesteld op basis van de inwonersaantallen per 1.01 van het voorgaande jaar (bv. bijdrage 2017 op basis van inwonersaantal op 1.01.2016) en jaarlijks geïndexeerd wordt (de aanvangsindex is de gezondheidsindex van juni 2011 en bedraagt 116.43 punten) ;

Gelet dat voor 2017 de financiële bijdrage voor de gemeente Dentergem 1.800,96 euro bedraagt ;

Gelet dat de personeelskost van de coördinator wordt gedragen door de provincie West-Vlaanderen, waardoor de bijdragen van de gemeentebesturen volledig actiegericht kunnen ingezet worden ;

Gelet dat het Stad-Land-schap voortdurend op zoek gaat om deze structurele middelen aan te vullen met middelen vanuit Europa, Vlaanderen, provincie of private partners ;

Gelet dat raadslid A. Vandemaele zich afvraagt sinds wanneer de gemeente lid is van het Stad-Land-schap 't West-Vlaamse hart waarop schepen B. De Keukeleire antwoordt dat de MOS-werking (Milieu Op School) waaraan alle scholen deelnemen in deze samenwerking zal ingebed worden en dat het opportuun is om deze werking te continueren met als gevolg de voorliggende vraag om in te stappen. Hierdoor zal de gemeente dan ook kunnen participeren in de overige projecten ;

Overwegende dat voorzitter Céline D'huyvetter hier aan toevoegt dat de oorspronkelijke overeenkomst dateert van 2011 maar dat de gemeente door een goedkeuring van het addendum zou toetreden tot deze overeenkomst ;

Gelet dat raadslid A. Vandemaele opmerkt dat elke gemeente één landschapsactie moet inbrengen, waarbij hij zich afvraagt welke actie in Dentergem zal gebeuren, waarbij schepen B. De Keukeleire antwoordt dat er nog geen beslissingen genomen werden omdat het hoofddoel erin bestaat om de milieu-educatie op school te laten voortbestaan terwijl er over de extra projecten nog moet gebrainstormd worden ;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLIST

Artikel 1: Toe te treden tot het samenwerkingsverband Stad-Land-schap 't West-Vlaamse hart door de duur van 3 jaar overeenkomstig de modaliteiten bepaald in de samenwerkingsovereenkomst en het addendum van het Stad-Land-schap, die in bijlage aan huidige beslissing gevoegd zijn en er dan ook integraal deel van uitmaken.

Artikel 2: Tot goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst en het addendum van het Stad-Land-schap, die in bijlage aan huidige beslissing gevoegd zijn en er dan ook integraal deel van uitmaken. Dhr. Koenraad Degroote, burgemeester, en mevr. Sofie De Clerck, gemeentesecretaris, aan te duiden om dit addendum van het Stad-Land-schap te ondertekenen.

Artikel 3: Het College van burgemeester en schepenen te gelasten tot de uitvoering van deze samenwerking, met inbegrip van het aanduiden van een politiek en ambtelijk vertegenwoordiger voor de Initiatiefgroep en een ambtelijk vertegenwoordiger/aanspreekpunt voor de begeleidende werkgroep.

Patrimonium

9. Toekennen van een straatnaam aan de weg die vernieuwd werd n.a.v. het CBO-project 'Baljuwstraat' - Voorlopige aanvaarding.

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, ingezonderd artikel 42 ;

Gelet op het decreet van 29 november 2002 houdende wijziging van het decreet van 28 januari 1977 tot bescherming van de namen van de openbare wegen en pleinen ;

Gelet dat op 10 juli 2015 de vergunning verleend werd voor het bouwen van 17 woongelegenheden in CBO-procedure op een terrein gelegen in de Baljuwstraat en met als kadastrale omschrijving Dentergem, 1ste afdeling, sectie A, deel van de nrs. 591B, 534g en 547m (2015/49/A) ;

Gelet dat ingevolge de beslissingen van de gemeenteraad van 22 december 2014 (goedkeuring samenwerkingsovereenkomst betreffende de uitvoering van werken in het kader van het CBO-project "Baljuwstraat" te Dentergem) en 18 februari 2015 (goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze, wegenis- en rioleringswerken Baljuwstraat te Dentergem) de bestaande wegenis vernieuwd werd met het oog op het uitrusten van bovenvernoemd perceel ;

Overwegende dat het opportuun is aan de wegenis die werd vernieuwd ter hoogte van het CBO-project met 17 nieuwe woongelegenheden een straatnaam toe te kennen teneinde een duidelijke plaatsgesteldheid te scheppen, o.a. voor de hulpdiensten ;

Overwegende dat een straatnaam kan worden toegekend die verwijst naar een voormalig burgemeester van de deelgemeente Dentergem ;

Gelet op het voorstel van het College van burgemeester en schepenen ;

Gelet dat raadslid A. Vandemaele zich de vraag stelt naar het waarom van een nieuwe straatnaam voor een straat die volgens hem toch een verlengde is van de Baljuwstraat ;

Gelet dat burgemeester K. Degroote toelicht dat de basis hiervoor terug te vinden is in het in opmaak zijnde RUP 'Dentergem-Centrum', waarin ook nog wat wegenis zal moeten aangelegd worden, terwijl ook de bouwmaatschappij Helpt-Elkander en de dienst Burgerzaken vragende partij zijn gelet op de opeenvolging van de nummeringen, rekening houdende met de realisatie van het grote aantal nieuwe woongelegenheden. En ook voor de hulpdiensten zou het handig en duidelijker zijn dan werken met zijstraten die eenzelfde naam hebben. Bovendien bestaat de mogelijkheid dat er in de toekomst eventueel nog een project ontwikkeld kan worden verderop in de straat ;

Burgemeester K. Degroote merkt vervolgens op dat ook de andere wegenis in het kader van bovenvermeld RUP in opmaak een naam zal moeten krijgen en dat de gemeente hierbij kan putten uit twee soorten domeinen voor een mogelijke naamgeving : de voormalige brouwerij Riva (vb. d.m.v. een verwijzing naar de bieren die aldaar gebrouwen werden) of een aantal verdienstelijke figuren uit Dentergem, zoals voormalige burgemeesters. In casu werd gekozen voor deze laatste optie ;

Gelet dat raadslid A. Vandemaele vraagt of deze weg zal doorgetrokken worden naar de nieuwe randweg, want een nieuwe straatnaam enkel voor project en 3 woningen lijkt overdreven terwijl een mogelijke hernummering niet zo veel impact zou hebben, waarbij hij voorstelt om de naam Baljuwstraat te behouden als het niet de bedoeling is om de weg door te trekken naar de nieuw aan te leggen Randweg ;

Gelet op het antwoord van raadslid W. Declercq dat dergelijke lokale weg niet zal mogen aangekoppeld worden op de Randweg wanneer het de bedoeling zou zijn om het zwaar verkeer om te leiden waarop raadslid A. Vandemaele meent dat de verkavelaar de nieuw aan te leggen verkaveling toch zal aansluiten op Randweg ;

Gelet dat burgemeester K. Degroote deze discussie besluit door op te merken dat dit in opmaak zijnde RUP nu niet op de agenda staat en dat een volgende stap in het dossier van de opmaak van het RUP een plenaire vergadering zal zijn ;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLIST

Artikel 1 : De straatnaam 'Burgemeester Nachtergaelestraat' wordt voorlopig aanvaard voor de nieuwe weg gelegen te Dentergem, ter hoogte van het CBO-project (vanaf de hoek waarop het nieuwe archiefgebouw gerealiseerd werd).

Artikel 2 : Het College van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van deze beslissing, o.m. de organisatie van een openbaar onderzoek en een adviesvraag aan de Cultuurraad.

Vanhaesebrouck Philip, Tweede schepen

Financien en comptabiliteit

10. Goedkeuring budgetwijziging 2/2016

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010, met inbegrip van alle latere wijzigingen, betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Aangezien het ontwerp van de budgetwijziging 2-2016 van de gemeente samen met de dagorde, aan alle gemeenteraadsleden werd bezorgd;

Gelet op de toelichting door schepen Philip Vanhaesebrouck;

Gelet dat raadslid A. Vandemaele meldt dat er waarschijnlijk sprake is van een tikfoutje : batig exploitatiesaldo stijgt i.p.v. daalt (in de tekst van het niet prioritair beleid), waarbij hij vervolgens de vraag stelt naar de stand van zaken i.v.m. de uitbreiding van de bibliotheek in Wakken ;

Overwegende dat burgemeester K. Degroote antwoordt dat er thans een voorstudie opgesteld werd op basis waarvan er zal nagegaan worden of het opportuun is om een stuk bij te bouwen, waaraan schepen B. De Keukeleire toevoegt dat de bestaande structuur nog in goede staat blijkt en toelaat om het bestaande volume te behouden ;

Overwegende dat burgemeester K. Degroote afsluit door erop te wijzen dat een volgende stap erin zal bestaan om een procedure op te straten tot aanstelling van een architect ;

Met 12 stemmen voor (Celine D'huyvetter, Koenraad Degroote, Bart De Keukeleire, Philip Vanhaesebrouck, Rita Delmotte, Ivès Lambrecht, Wim Declercq, Noel Persijn, Tonny Berteloot, Charlotte Vandemoortele, Gunther Simoens, Bertrand Minjauw), 6 onthoudingen (Antoon Vandemaele, Stefan Bonne, Robby Beekwee, Filip Demeyer, Veerle Cannie, Tim Van Rijckeghem)

BESLIST

Enig artikel: de budgetwijziging 2-2016 van de gemeente, zoals voorgelegd, goed te keuren.

11. Aktename budgetwijziging 2016 Kerkfabriek Sint-Petrus en Catharina te Wakken

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, met inbegrip van alle latere wijzigingen, en in het bijzonder artikel 43, §2, 10°;

Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, in het bijzonder de artikelen 45 t.e.m. 50;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten;

Gelet op het overleg tussen het centraal kerkbestuur Dentergem en de gemeente Dentergem op 14 september 2016;

Overwegende dat de Kerkfabriek Sint-Petrus en Catharina op 26 september 2016 de door haar opgemaakte budgetwijziging 2016 indiende bij het centraal kerkbestuur Dentergem;

Overwegende dat het centraal kerkbestuur de budgetwijziging 2016 van de kerkfabriek Sint-Petrus en Catharina te Wakken indiende bij het gemeentebestuur op 30 september 2016;

Gelet op het gunstig advies van het bisdom dd. 7 oktober 2016;

Overwegende dat de gemeentelijke exploitatiebijdrage in de budgetwijziging 2016 van de Kerkfabriek Sint-Petrus en Catharina te Wakken ongewijzigd blijft, nl. 28.041,80 Euro bedraagt;

Overwegende dat de gemeentelijke investeringsbijdrage in de budgetwijziging 2016 van de Kerkfabriek Sint-Petrus en Catharina te Wakken 82.191,95 Euro bedraagt;

Overwegende dat deze budgetwijziging 2016 past in het meerjarenplan 2014 - 2019, zoals aangepast;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLIST

Artikel 1: Akte te nemen van de budgetwijziging 2016 van de kerkfabriek Sint-Petrus en Catharina te Wakken;

Artikel 2: Een uittreksel van huidige beslissing over te maken aan de provinciegouverneur, het centraal kerkbestuur, de kerkfabriek Sint-Petrus en Catharina te Wakken en het bisdom Brugge.

12. Definitieve afrekening - tweede voorstel - forfaitaire bijdragen brandweer voor de jaarrekeningen 2013 en 2014

Gelet op het schrijven van 11 oktober 2016 van de Federale Overheidsdienst Binnenlandse Zaken, Gouverneur Provincie West-Vlaanderen, Civiele Veiligheid – forfaitaire bijdragen brandweer betreffende een tweede voorstel van definitieve afrekening van de forfaitaire bijdragen voor de brandweer voor de jaren 2013 en 2014;

Gelet op een eerder schrijven dd. 5 augustus 2016 waarin werd meegedeeld dat het eerste voorstel van afrekening werd geannuleerd omwille van gegrond gebleken bezwaren van twee gemeenten (Gistel en Poperinge); dat door de gemeenteraad in zitting van 29 juni 2016 aan dit voorstel een gunstig advies werd gegeven;

Overwegende dat is gebleken dat, na het uitbrengen van de adviezen van de gemeenten, twee gemeenten (Gistel en Poperinge) zouden nagelaten hebben om alle gemaakte kosten en ontvangsten in te dienen; dat de gouverneur hierop beslist heeft om de berekening van de bijdragen voor de jaren 2013 en 2014 te herbekijken;

Overwegende dat dit resulteerde in een nieuw voorstel van definitieve berekening, telkens verminderd met het voorschot dat reeds werd geïnd; dat hierbij vastgesteld dat voor de gemeente Dentergem de afrekening verhoogt, voor 2013 in geringe mate (672,87 Euro meer) en voor 2014 in belangrijke mate (9.289,66 Euro meer);

Gelet dat de forfaitaire bijdrage wordt berekend met inachtnaam van de wetgeving en onderrichtingen en die verloopt in 5 stappen (zie brief dd. 15/05/2014, dd. 11/05/2016 en 11/10/2016);

Overwegende dat overeenkomstig artikel 10§4,3° van de wet van 31.12.1963 betreffende de civiele bescherming, gewijzigd door de wet van 14.01.2013, de gemeenteraad over 60 dagen beschikt om over dit voorstel een gemotiveerd advies uit te brengen;

Aangezien het gunstig advies of de ontstentenis van advies binnen de 60 dagen, geldt als akkoord met de voorgestelde bedragen:

- Rekening 2013	173.555,97 Euro
Betaald voorschot	144.982,18 Euro
te betalen	28.573,79 Euro
- Rekening 2014	172.345,28 Euro
Betaald voorschot	146.782,38 Euro
Te betalen	25.562,90 Euro

Overwegende dat er in het budget 2016 werd rekening gehouden met de afrekening van deze twee dienstjaren; dat er op de jaarbudgetrekening 2016/GBB-CBS/0410-00/6494000 een totaalbedrag van 300.000 Euro werd voorzien; dat van dit budget enerzijds de toelage 2016 aan de brandweerzone Midwest betaald wordt en anderzijds de afrekeningen van de vorige jaren (zoals nu : 2013 en 2014); Overwegende dat de afrekening voor de jaren 2011 en 2012 omwille van juridische onzekerheden nog steeds niet gebeurde; dat er wordt verwacht dat de afrekening van deze twee jaren zal kunnen gebeuren in 2017;

Gelet op de toelichting door burgemeester K. Degroote waarbij deze o.m. verwijst naar een aantal discussies tussen gemeenten die meer en die minder hadden ingebracht en een correctere afrekening vroegen ;

Gelet dat raadslid A. Vandemaele zich afvraagt waarom er nog steeds definitieve afrekening is voor de jaren 2011 en 2012 waarop burgemeester K. Degroote dat de discussies blijkbaar zo talrijk en omvangrijk zijn dat men er niet uit raakt ;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLIST

Artikel 1: Gunstig advies te verlenen aan het tweede voorstel van de definitieve afrekening forfaitaire bijdragen brandweer voor de jaarrekeningen 2013 en 2014 voor de gemeente Dentergem.

Artikel 2: dit advies over te maken aan de Federale Overheidsdienst Binnenlandse Zaken, Gouverneur Provincie West-Vlaanderen, Civiele Veiligheid.

13. Financiële rapportering dd 30.09.2016 m.b.t. de thesaurietoestand, de liquiditeitenprognose, de beheerscontrole en de evolutie van de budgetten - kennisname

Gelet op het gemeentedecreet in het bijzonder artikel 165;

Gelet op de Financiële rapportering van 30.09.2016 met betrekking tot de thesaurietoestand, de liquiditeitenprognose, de beheerscontrole en de evolutie budgetten, zoals opgemaakt door de financieel beheerder van de gemeente op 7.11.2016;

Gelet op de toelichting door schepen Philip Vanhaesebrouck;

Gelet op de vraag van raadslid S. Bonn e of er nog geen nieuws is over OPTIMA waarop burgemeester K. Degroote antwoordt dat de parlementaire onderzoekscommissie haar werkzaamheden in het voorjaar 2017 zou beëindigen maar dat hij reeds informeel zou vernomen hebben dat er wel degelijk onregelmatigheden zouden gebeurd zijn (het toezicht zou gefaald hebben) maar dat we voorlopig verder moeten afwachten. We hopen maar kunnen nog geen goed nieuws brengen. 80   90 openbare besturen zouden gedupeerd zijn, de één al wat meer dan de ander. Hij voegt hier nog aan toe dat verdere beslissingen maar kunnen genomen worden als men de resultaten van de parlementaire onderzoekscommissie kent, waarna het een mogelijkheid zou kunnen zijn om de mensen van de NBB te dagvaarden.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLIST

Enig artikel : Kennis te nemen van de financiële rapportering dd 30.09.2016 met betrekking tot de thesaurietoestand, de liquiditeitenprognose, de beheerscontrole en de evolutie budgetten, zoals opgemaakt door de financieel beheerder.

Industrie en KMO

14. Reglement Dentergembon

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, met inbegrip van alle latere wijzigingen ;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 14 oktober 2016 houdende de opstart van een gemeentelijke cadeaubon in samenwerking met UNIZO en de aankoop van de software hiervoor ;

Gelet dat het Gemeentebestuur Dentergem in samenspraak met UNIZO Groot-Dentergem een gemeentelijke cadeaubon wenst uit te geven ;

Gelet dat dergelijke cadeaubon een meerwaarde betekent voor de lokale economie door het stimuleren van mensen om aankopen te doen in Dentergem ;

Gelet op de toelichting door schepen Philip Vanhaesebrouck, waarbij o.m. verwezen wordt naar de samenwerking met UNIZO en waarbij het standpunt van de raad gevraagd wordt omtrent het al dan niet voorzien dat de handelaar wisselgeld teruggeeft aan de klant wanneer het aankoopbedrag lager is dan de waarde van de aangeboden Dentergembon ;

Gelet dat raadslid A. Vandemaele zich afvraagt of hier de bemoeienis van de gemeente vereist is, zodat burgemeester K. Degroote besluit dat optie 2 verkozen wordt, nl. dat er geen wisselgeld wordt teruggeven door de handelaar ;

Gelet dat raadslid A. Vandemaele verwijst naar de optie om een betaalterminal te voorzien op het verkooppunt van de Dentergembon zodat hij zich afvraagt of deze enkel met kaart kan aangekocht worden waarop burgemeester Degroote antwoordt dat beide opties (kaart en cash) worden aangeboden, hetgeen dan ook voor zal mogelijk zijn voor quasi alle producten die de gemeente aanbiedt ;

Gelet dat raadslid A. Vandemaele vraagt waarom er jaarlijks een kost van 600 euro dient betaald te worden waarop burgemeester K. Degroote antwoordt dat dit het onderhoudscontract is voor de software ;

Gelet dat raadslid A. Vandemaele vraagt wie de hard- en software betaalt waarop burgemeester K. Degroote antwoordt dat deze aangekocht wordt door de gemeente maar dat hiervan mogelijks een deel zal kunnen gerecupereerd worden door cadeaubons die om één of andere reden niet bij de gemeente wordt aangeboden door een deelnemende handelaar ;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLIST

Artikel 1 : Het reglement voor de Dentergembon, zoals in bijlage aan huidige beslissing gevoegd, wordt goedgekeurd.

Artikel 2 : Dit reglement wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 186 van het gemeentedecreet en treedt in werking op 1 april 2017.

Delmotte Rita, Derde schepen

Leefmilieu

15. Goedkeuring agendapunten en vaststelling mandaat vertegenwoordiger voor de buitengewone algemene vergadering van I.V.I.O. op 12 december 2016

Gelet op het artikel 44, 2de a linea van het Vlaams decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, waarbij bepaald wordt dat minstens een buitengewone algemene vergadering belegd wordt in de loop van het laatste trimester van elk jaar om de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het volgend boekjaar te bespreken en waarbij een door de raad van bestuur opgestelde begroting op de agenda van deze vergadering staat vermeld;

Gelet op het schrijven van I.V.I.O. van 18 oktober 2016 met uitnodiging tot de buitengewone algemene vergadering van 12 december 2016 om 18.00 uur, met volgende agenda:

1. Ontslag en benoeming nieuwe bestuurders
2. Kennisname van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie in 2017
3. Goedkeuring begroting 2017
4. Varia

Gelet op de bespreking ter zitting van deze agenda en bijhorende stukken;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLIST

Artikel 1: Zijn goedkeuring te hechten aan de dagorde en de afzonderlijke punten van de dagorde van de buitengewone algemene vergadering van IVIO van 12 december 2016, zijnde:

1. Ontslag en benoeming nieuwe bestuurders
2. Kennisname van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie in 2017
3. Goedkeuring begroting 2017
4. Varia

Artikel 2: De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de buitengewone algemene vergadering van 12 december 2016 zal zijn stemgedrag afstemmen op de beslissing genomen in onderhavig gemeenteraadsbesluit en de punten van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van 12 december 2016 goedkeuren.

Artikel 3: Deze beslissing over te maken aim I.V.I.O. Lodewijk de Raetlaan 12, 8870 Izegem.

Lambrecht Ivès, Vierde schepen

Openbare werken

16. GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE - Onderhoudswerken aan diverse wegen 2015 Vijvestraat e.a.

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 24;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 05.06.2015 houdende de aanstelling van NV Plantec, Nieuwpoortsesteenweg 399 te 8400 Oostende als ontwerper voor de opdracht ‘onderhoudswerken aan diverse wegen 2015 Vijvestraat e.a.’;

Overwegende dat in het kader van deze opdracht een bestek met nr. 2092w werd opgesteld door de ontwerper, PLANTEC nv, NIEUWPOORTSESTEENWEG 399 te 8400 Oostende;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 99.223,91, excl. btw, of € 120.060,93, incl. btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de open aanbesteding;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het investeringsbudget van 2016, op budgetcode 0200-00/2240000/IE-1 (actie GBB-CBS);

Gelet dat raadslid A. Vandemaele opmerkt dat dit dossier toch al tijdens de gemeenteraad in mei goedgekeurd werd waarop burgemeester K. Degroote antwoordt dat er bij de opening van de offertes vastgesteld werd dat, door een handgeschreven toegevoegde clausele waardoor alle eenheidsprijzen met 17% verhoogd werden, het voorziene budget overschreden werd zodat het dossier niet kon goedgekeurd worden ;

Gelet dat raadslid A. Vandemaele opmerkt dat alle argumenten die tijdens de raad in mei gemaakt werden thans blijven gelden ;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLIST

Artikel 1: Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2092w en de raming voor de opdracht “Onderhoudswerken aan diverse wegen 2015 Vijvestraat e.a.”, opgesteld door de ontwerper, PLANTEC nv, NIEUWPOORTSESTEENWEG 399 te 8400 Oostende. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 99.223,91, excl. btw, of € 120.060,93, incl. btw.

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de open aanbesteding.

Artikel 3: Het standaard publicatieformulier wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 4: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2016, op budgetcode 0200-00/2240000/IE-1 (actie GBB-CBS).

17. retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein

Gelet op het feit dat de gemeente en de burgers voortdurend geconfronteerd worden met de plaatsing van en/of onderhoud aan verschillende nutsvoorzieningen op gemeentelijk grondgebied;

Gelet op het feit dat deze nutsvoorzieningen werkzaamheden vergen langs de gemeentelijke wegen en aldus een impact hebben op het openbaar domein;

Gelet op de goedkeuring door de gemeente van de Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs gemeentewegen die tot doel heeft een snelle en vlotte uitvoering van de werken te bevorderen, teneinde de hinder en de duur van de werken tot een minimum te herleiden;

Gelet op het feit dat deze Code werd opgemaakt door een overlegplatform bestaande uit een delegatie van nutsbedrijven en een delegatie van de gemeenten, de Vlaamse Administratie van Wegen en Verkeer en van Binnenlandse Aangelegenheden;

Gelet op het feit dat er op het vlak van het onderhoud en de herstellingen ook geregeld dringende werken moeten worden uitgevoerd die verband houden met de continuïteit van de dienstverlening en dat er daarnaast een aantal werken zijn zoals aansluitingswerken, herstellingen en andere kleine onderhoudswerken die omzeggens constant een impact hebben op het openbaar domein;

Gelet op het nieuwe gemeentedecreet;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLIST

Artikel 1 - Algemeen

Er wordt aan de eigenaar van elke nuts-voor-ziening een retributie aan-ge--rekend op de gemeentelijke dienstverlening en het gebruik van het ge-meen-telijk openbaar domein naar aanleiding van werken aan permanente nutsvoorzieningen op het gemeentelijk openbaar domein, in uitvoering en met toepassing van de Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs gemeen-te-we-gen.

Permanente nutsvoorzieningen zijn :

- alle installaties (zoals kabels, leidingen, buizen,...), inclusief hun aanhorigheden (zoals kabel-, ver-deel-, aansluit-, e.a. kasten , palen, masten, toezichts-, verbindings-, e.a. putten...) dienstig voor het transport van elektriciteit, gas, gasachtige producten, stoom, drink-, hemel- en afvalwater, warm water, brandstof,
- telecommunicatie,
- radiodistributie en kabeltelevisie,
- de transmissie van enigerlei data, ongeacht of een privé-gebruiker al dan niet op die installaties kan aangesloten worden,
- alle trein- en tramsporen die zich bevinden op de openbare weg worden eveneens aanzien als nuts-voorzieningen.

De retributie is niet verschuldigd indien de werken worden uitgevoerd samen met of onmiddellijk voor-af-gaand aan wegen- of rioleringswerken uitgevoerd door de gemeente of indien het werken zijn die uitgevoerd worden op verzoek van de stad/gemeente.

Onderhavig retributiereglement gaat in vanaf 1 januari 2017 voor een termijn eindigend op 31 december 2019.

Artikel 2 - Retributie naar aanleiding van sleufwerken

De retributie naar aanleiding van sleufwerken is verschuldigd per dag en per lopende meter open-lig-gende sleuflengte voor alle sleufwerken. Zij bedraagt voor werken in rijwegen 2,17 euro, voor werken in voet-paden 1,63 euro en voor werken in aardewegen 0,98 euro.

Wanneer in dezelfde sleuf gelijktijdig werken uitgevoerd worden voor twee of meer nutsvoor-zie-nin-gen bedraagt voormelde retributie voor de eigenaar van elke nutsvoorziening 60 % van hoger-ver-meld(e) bedrag(en).

Een begonnen dag geldt voor een volledige dag.

Elk deel van een lopende meter wordt als een volledige lopende meter in rekening gebracht.

Artikel 3 - Retributie voor dringende werken, aansluitingswerken, herstellingen, kleine onder---houdswerken en ter compensatie van diverse heffingen en belastingen

Voor de hinder veroorzaakt door de dringende werken, aan-sluitingswerken, herstellingen en kleine onderhoudswerken met een sleufooppervlakte van maxi-mum 3 m², wordt per kalenderjaar een retributie geheven van 1,09 euro per op het grond-gebied van de gemeente aanwezig aansluitingspunt. Ter compensatie van diverse heffingen en belastingen in hoofde van zowel de distributienetbeheerder als haar werkmaatschappij wordt een retributie voorzien van 0,54 euro per aanwezig aansluitingspunt op het grondgebied van de gemeente.

Deze retributies zijn verschuldigd vóór het einde van ieder jaar. In dit kader doet iedere nutsmaatschappij vóór 15 december van ieder jaar opgave van het aantal aansluitings-punten op het grondgebied van de gemeente.

Artikel 4 – Inning

De retributie dient te worden betaald binnen de 30 kalenderdagen na toezending van de facturen.

Artikel 5 – Definitief karakter

Dit retributiereglement wordt toegezonden aan de toezichthoudende overheid. Het retributiereglement wordt overeenkomstig artikel 186 van het gemeentedecreet afgekondigd en bekendgemaakt.

18. GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE -rioleringswerken in de Brouwerijstraat, Vandaelenstraat, Wakkenstraat en Tieltstraat te Dentergem-Markegem

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 24;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het investeringsbudget van 2016, op budgetcode 0310-00/2280000/IE-6 (ACT-133);
Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;
Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;
Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;
Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;
Overwegende dat de ontwerpoperdracht voor de opdracht "Rioleringswerken in de Brouwerijstraat, Vandaelenstraat, Wakkenstraat en Tieltstraat te Dentergem-Markegem" werd gegund aan STUDIEBUREAU LOBELLE BVBA, Gistelsteenweg 112 te 8490 Varsenare;
Overwegende dat in het kader van deze opdracht een bestek met nr. WW1767/1 werd opgesteld door de ontwerper, STUDIEBUREAU LOBELLE BVBA, Gistelsteenweg 112 te 8490 Varsenare;
Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 1.581.143,60, excl. btw(inclusief 8.500,00 euro voorziene som voor proefonkosten), of € 1.911.398,76, incl. btw;
Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de open aanbesteding;
Gelet op de toelichting bij de aanvang van de zitting van de gemeenteraad door het studiebureau Lobelle en hun antwoorden op de alsdan gestelde vragen ;
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLIST

Artikel 1: Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. WW1767/1 en de raming voor de opdracht "Rioleringswerken in de Brouwerijstraat, Vandaelenstraat, Wakkenstraat en Tieltstraat te Dentergem-Markegem", opgesteld door de ontwerper, STUDIEBUREAU LOBELLE BVBA, Gistelsteenweg 112 te 8490 Varsenare. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 1.581.143,60, excl. btw (inclusief 8.500,00 euro voorziene som voor proefonkosten), of € 1.911.398,76, incl. btw.

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de open aanbesteding.

Artikel 3: Het standaard publicatieformulier wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 4: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2016, op budgetcode 0310-00/2280000/IE-6 (ACT-133).

Geen lid voor bevoegdheid gedefinieerd

Geen bevoegdheid gekozen

19. Varia

Gelet dat raadslid A. Vandemaele 3 vragen wenst te stellen i.v.m. personeelsaangelegenheden en geen andere raadsleden een vraag wensen te formuleren, besluit de gemeenteraad om hun zitting verder te zetten in gesloten zitting.

Gedaan in voormelde zitting
NAMENS DE GEMEENTERAAD

De secretaris

de voorzitter