

PROVINCIE	ARRONDISSEMENT	GEMEENTE
West-Vlaanderen	Tielt	Dentergem

TOELICHTENDE NOTA

Zitting van 16.12.2020

1. Goedkeuren van het verslag van de vorige zitting

Het verslag van de zitting van de gemeenteraad van 4 november 2020 wordt goedgekeurd.

Algemene administratie

2. WVI - buitengewone algemene vergadering van 16 december 2020: goedkeuring agenda en vaststelling van het mandaat

Het gemeentebestuur van Dentergem is aangesloten bij WVI en wordt uitgenodigd om de buitengewone algemene vergadering van 16 december 2020 bij te wonen.

Hierbij worden de agendapunten en de bijhorende stukken meegedeeld.

3. Vaststellen financiële verdeelsleutel corona noodfonds

De Vlaamse Regering heeft een noodfonds opgericht voor de cultuur-, jeugd- en mediasector naar aanleiding van de coronacrisis. De gemeente Dentergem kreeg 64 123,26 euro toegekend om onder andere culturele centra, lokale cultuurorganisaties en jeugdorganisaties te ondersteunen.

De gemeente kan vrij kiezen hoe de middelen ingezet worden en hoeveel budget naar welke verenigingen gaat. Er werd een werkgroep opgericht om een financiële verdeelsleutel vast te leggen voor de verdeling van deze subsidies.

De principes van de financiële verdeelsleutel worden voorgelegd aan de gemeenteraad ter goedkeuring.

4. Afsluiten overeenkomst de Hondenvriend Wakken

Dit punt wordt verdaagd naar een volgende zitting.

5. Definitieve aanvaarding van schenkingen archief (handgiften)

Gedurende 2020 vonden kleine handgiften plaats waarvoor geen schenkingsovereenkomst werd opgesteld. Deze werden ter voorlopige aanvaarding aan het schepencollege voorgelegd.

De schenkingen passen in het bewaar- en collectiebeleid van het gemeentearchief. Deze archieven, foto's en documentatie leren ons immers iets over de geschiedenis en culturele activiteiten van de gemeente Dentergem.

De gemeenteraad aanvaardt de handgiften definitief.

Financien en comptabiliteit

6. Jaarrekening 2019 gemeente – besluit Gouverneur

De toezichthoudende overheid heeft de jaarrekening 2019 van de gemeente Dentergem goedgekeurd. Deze beslissing wordt ter kennisname voorgelegd aan de gemeenteraad.

7. Aktename budgetwijziging 2020 - Kerkfabriek O.L. Vrouw en St.-Stefanus te Dentergem

De gemeenteraad neemt kennis van de budgetwijziging 2020 van de kerkfabriek O.L. Vrouw en St. Stefanus te Dentergem.

8. Aktename budgetwijziging 2020 - Kerkfabriek SS. Petrus en Catharina te Wakken

De gemeenteraad neemt kennis van de budgetwijziging 2020 van de Kerkfabriek SS.-Petrus en Catharina te Wakken te Dentergem.

9. BBC 2020-2025: vaststellen meerjarenplanaanpassing 1 2020-2025 van de gemeente

Toelichting

De gemeenteraad stelt het aangepast meerjarenplan 1 2020-2025 (boekjaar 2020 en 2021) vast.

10. BBC 2020-2025: goedkeuren meerjarenplanaanpassing 1 2020-2025 van het OCMW

De gemeenteraad keurt het aangepast meerjarenplan 1 2020-2025 (boekjaar 2020 en 2021) van het OCMW goed.

11. Kennisname managementrapport 3de kwartaal 2020

De financieel directeur rapporteert in volle onafhankelijkheid minstens eenmaal per jaar aan de gemeenteraad over de aangelegenheden vermeld in artikel 177 van het decreet over het lokaal bestuur.

De gemeenteraad neemt kennis van het rapport van het 3e kwartaal 2020 bevattende een financiële rapportering met betrekking tot de thesaurietoestand, de liquiditeitsprognose, de beheerscontrole, de evolutie van de budgetten, de visumverplichting, het debiteurenbeheer en de financiële risico's van de gemeente.

12. Vaststellen aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting

De aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting moet vastgesteld worden voor het aanslagjaar 2021. Deze belasting wordt vastgesteld op 7,5 %.

13. Vaststellen gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing

De gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing moeten vastgesteld worden voor het aanslagjaar 2021. Deze belasting wordt vastgesteld op 929 opcentiemen.

14. Vaststellen algemene milieubelasting

Het gemeentebestuur wil zorg dragen voor het milieu en wil in dat kader middelen voorzien om acties rond het milieu op te zetten en subsidies toe te kennen aan inwoners die zich inzetten voor het milieu en daartoe bijdragen. Dit brengt financiële kosten en personeelsinzet met zich mee die door het invoeren van deze belasting gedeeltelijk gecompenseerd kan worden.

De algemene milieubelasting wordt vastgesteld voor het jaar 2021.

15. Vaststellen algemene gemeentebelasting op bedrijven

Op basis van het decreet over het lokaal bestuur stelt de gemeenteraad de gemeentelijke reglementen vast. De reglementen kunnen onder meer betrekking hebben op het gemeentelijk beleid, de gemeentelijke belastingen en retributies, het bestuur van de gemeente,...

De gemeenteraad stelt de algemene gemeentebelasting op bedrijven voor het aanslagjaar 2021 vast.

16. Vaststellen gemeentebelasting op de afgifte van administratieve stukken

De gemeentelijke tarieven van enkele identiteitsdocumenten worden aangepast omdat de FOD Binnenlandse Zaken ook haar tarieven vanaf 1 januari 2021 aanpast.

De gemeenteraad keurt de tarieven voor het jaar 2021 goed.

17. Vaststellen belastingreglement inname openbaar domein

De gemeenteraad stelt de belasting op inname openbaar domein vast voor het jaar 2021.

18. Vaststellen belasting individueel bezoldigd personenvervoer

De gemeente heft jaarlijks een belasting op het exploiteren van individueel bezoldigd personenvervoer. Deze belasting dient vastgesteld te worden voor het jaar 2021.

Bovendien moet elke bestuurder in het kader van individueel bezoldigd personenvervoer met ingang van 1 juli 2020 over een bestuurderspas beschikken die de gemeente moet afleveren. Deze pas is 5 jaar geldig en kost 20 euro. Deze nieuwe dienstverlening wordt meegenomen in de beslissing voor het jaar 2021.

19. Vaststellen gemeentelijke opcentiemen op de door het Vlaams Gewest geheven heffing ongeschikte en onbewoonbare woningen

De gemeentelijke opcentiemen op de door het Vlaams Gewest geheven voorheffing ongeschikte en onbewoonbare woningen moet vastgesteld worden voor het aanslagjaar 2021. Deze belasting wordt vastgesteld op 50 opcentiemen.

20. Vaststellen gemeentebelasting op de leegstand en onafgewerktheid van gebouwen en woningen

Belastings- en retributiereglementen worden ter controle doorgestuurd naar de toezichthoudende overheid. Het Agentschap Binnenlands Bestuur heeft gevraagd om het belastingreglement 'gemeentebelasting op leegstand en onafgewerktheid van gebouwen en woningen' op een aantal punten aan te passen.

De gemeenteraad keurt het belastingreglement met ingang van 1 januari 2021 goed.

21. Vaststellen belasting op tweede verblijven, aanslagjaren 2020-2025: wijziging beslissing

In de gemeenteraad van 18 december 2019 werd de belasting op tweede verblijven voor de jaren 2020-2025 vastgesteld.

Belastings- en retributiereglementen worden ter controle doorgestuurd naar de toezichthoudende overheid. Het Agentschap Binnenlands Bestuur heeft gevraagd om deze beslissing op een aantal punten aan te passen.

De gemeenteraad keurt de wijzigingen aan de beslissing houdende de belasting op tweede verblijven goed.

22. Vaststellen belasting betreffende de handhaving van afkoppeling van regen- en afvalwater van bestaande woningen gelegen in zones met aparte afvalwaterriool en betreffende de handhaving van de verplichte plaatsing van de installaties van individuele zuivering (IBA's) in zones waar een individuele zuivering moet worden voorzien

De belasting betreffende de handhaving van afkoppeling van regen- en afvalwater van bestaande woningen gelegen in zones met aparte afvalwaterriool en betreffende de handhaving van de verplichte plaatsing van de installaties van individuele zuivering (IBA's) in zones waar een individuele zuivering moet worden voorzien moet worden vastgesteld voor het jaar 2021.

23. Goedkeuring belastingreglement op de ontgravingen

Het is aangewezen om een reglement op te maken inzake ontgravingen zodat het lokaal bestuur duidelijkheid kan scheppen over de praktische aangelegenheden in dergelijke situaties.

De belasting op ontgravingen wordt vastgesteld voor het jaar 2021.

24. Goedkeuring retributiereglement op het ophalen en verwerken van huishoudelijk afval en met huishoudelijk vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen

Het gemeentebestuur is aangesloten bij de opdrachthoudende vereniging I.V.I.O. voor het ophalen en verwerken van afval. Er werd binnen I.V.I.O. een ondernemingsplan opgemaakt waar onder meer de prijzen van de restafvalzakken worden vastgesteld.

Het retributiereglement op het ophalen en verwerken van huishoudelijk afval en met huishoudelijk vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen wordt goedgekeurd met ingang van 1 januari 2021.

25. Goedkeuring retributiereglement op het weghalen van afvalstoffen, gestort of achtergelaten op daartoe niet-voorzien plaatsen, tijdstippen of in niet-reglementaire recipiënten

Het gemeentebestuur krijgt af en toe te maken met dossiers aangaande sluikstorten. Het is wenselijk om hiervoor een retributie aan te rekenen, enerzijds om dergelijke toestanden tegen te gaan en anderzijds om de kosten die de gemeente maakt voor het verwijderen van sluikstort te recupereren.

De gemeenteraad keurt het retributiereglement voor het jaar 2021 goed.

26. Goedkeuring retributiereglement begraafplaatsen

Er moeten een aantal wijzigingen gebeuren aan het huidige retributiereglement op de begraafplaatsen wat betreft terminologie en begrippenkader.

Er moet eveneens een aanpassing gebeuren van de tarieven voor grafconcessies of hernieuwingen van concessies aangezien de huidige tarieven de kostprijs voor het gemeentebestuur niet meer dekken.

Het gewijzigde reglement treedt in werking vanaf 1 januari 2021.

27. Goedkeuring retributiereglement op het aanvragen van een omgevingsvergunning

In de gemeenteraad van 18 december 2019 werd het retributiereglement op het aanvragen van een omgevingsvergunning voor de jaren 2020-2025 goedgekeurd.

Belastings- en retributiereglementen worden ter controle doorgestuurd naar de toezichthoudende overheid. Het Agentschap Binnenlands Bestuur heeft gevraagd om het retributiereglement op een aantal punten aan te passen.

De gemeenteraad keurt het gewijzigde retributiereglement op het aanvragen van een omgevingsvergunning goed.

Onderwijs

28. Kennisname nieuw arbeidsreglement Stedelijke Kunstacademie Waregem

Stad Waregem en gemeentebestuur Dentergem werken samen omtrent de inrichting van deeltijds kunstonderwijs in de gemeente Dentergem. Er werd binnen de Stedelijke Kunstacademie Waregem een nieuwe arbeidsreglement vastgesteld voor het gesubsidieerd personeel.

De gemeenteraad neemt kennis van het nieuwe arbeidsreglement.

29. Kennisname nieuw academiereglement Stedelijke Kunstacademie Waregem

Stad Waregem en gemeentebestuur Dentergem werken samen omtrent de inrichting van deeltijds kunstonderwijs in de gemeente Dentergem. Er werd binnen de Stedelijke Kunstacademie Waregem een nieuw academiereglement vastgesteld voor het gesubsidieerd personeel.

De gemeenteraad neemt kennis van het nieuwe academiereglement.

Openbare werken

30. Goedkeuring notariële akte voor de aankoop van een onroerend goed voor het realiseren van de verbindingsweg Gottemstraat-Statiestraat

In het RUP Dentergem-centrum werd de intentie opgenomen om een verbindingsweg te realiseren tussen de Gottemstraat en de Statiestraat.

Voor deze realisatie moet de gemeente een aantal stukken grond aankopen. Met 2 verkopers werd ondertussen een overeenkomst bereikt. Op een van deze gronden loopt momenteel nog een pachtovereenkomst die ook beëindigd moet worden.

De gemeenteraad keurt de aktes voor de aankoop van de gronden en voor de beëindiging van de pachtovereenkomst goed.

Personeel

31. Principebeslissing: wijziging organogram en aanwervings- en bevorderingsvoorwaarden

De raad beslist gezien de dringende heropstart aanwerving deskundige patrimonium per principebeslissing het organogram en de rechtspositieregeling - bijlage IV - aan te passen.

32. Varia