

Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.

Gelet op het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, inzonderheid op de artikelen 54 en 55;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 oktober 2004 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;

Gelet op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake afzonderlijke huisaansluitingen voor nieuwbouw en voor vernieuwbouw voor de gescheiden afvoer van afvalwater en hemelwater, het plaatsen en gebruiken van een hemelwaterput, en gemeentelijk subsidiereglement voor de installatie van eigen bevoorradingsinstallaties, vastgesteld in de gemeenteraadszitting van 14.08.2002.

Gelet op de opdracht, gegeven in artikel 12 van het besluit van de Vlaamse regering van 1 oktober 2004 om de gemeentelijke verordeningen in overeenstemming te brengen met de gewestelijke verordening;

Overwegende dat de gewestelijke stedenbouwkundige verordening minimale voorschriften bevat voor de lozing van niet-verontreinigd hemelwater, afkomstig van verharde oppervlakken; dat het algemeen uitgangsprincipe hierbij is dat hemelwater in eerste instantie zoveel mogelijk gebruikt wordt; dat in tweede instantie het resterende gedeelte van het hemelwater moet worden geïnfiltrerd of gebufferd, zodat in laatste instantie slechts een beperkt debiet vertraagd wordt afgevoerd;

Overwegende dat deze gemeentelijke stedenbouwkundige verordening dd. 14.08.2002 een gemeentelijke premie voorzag voor de aanleg van een hemelwaterput; dat deze premie wenst behouden te blijven.

Overwegende dat de voorschriften van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening voldoende streng en volledig zijn, zodat de noodzaak om over een eigen gemeentelijke verordening te beschikken, zich niet langer stelt; dat de verordening dan ook kan opgeheven worden;

Overwegende dat door deze opheffing echter geen vacuüm mag ontstaan; dat het daarom past om de opheffing van de verordening te laten ingaan op de dag van het van kracht worden van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening;

BESLUIT:

Artikel 1. De gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake afzonderlijke huisaansluitingen voor nieuwbouw en voor vernieuwbouw voor de gescheiden afvoer van afvalwater en hemelwater, het plaatsen en gebruiken van een hemelwaterput, en gemeentelijk subsidiereglement voor de installatie van eigen bevoorradingsinstallaties,

vastgesteld in de gemeenteraadszitting van 14.08.2002, wordt opgeheven op de dag van het van kracht worden van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 1 oktober 2004 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratie-voorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.

Artikel 2.

§1 In geval van vernieuwbouw en bij bestaande woningen verleent het College van Burgemeester en Schepenen een premie voor de aanleg van een hemelwaterput. De gemeente voorziet deze premie ook voor nieuwbouw.

§2 Het bedrag van deze gemeentelijke toelage wordt vastgesteld op :
0,05 € per liter waterinhoud van de te plaatsen hemelwaterput voor wat betreft nieuwbouw, verbouwingen en bestaande woningen waarbij de riolering vernieuwd wordt. Deze premie bedraagt maximaal 247,89 €.

§3 De uitbetaling van de subsidie zal geschieden na voorlegging van de facturen der uitgevoerde werken en na volbrenging van de administratieve formaliteiten.

§4 Het College van Burgemeester en Schepenen is ertoe gemachtigd elk onderzoek te bevelen dat het nuttig of noodzakelijk acht, om de juistheid van de verstrekte gegevens na te gaan.

§5 Deze toelage wordt verleend voor zover het daartoe voorziene begrotingskrediet strekt met inachtneming van de onderrichtingen welke de hogere overheid hieromtrent heeft of zou geven.

Artikel 3. Een afschrift van deze beslissing wordt gestuurd naar de gouverneur, naar de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar in de provinciale afdeling ROHM en naar de afdeling Stedenbouwkundige Vergunningen te Brussel.